

TAB. A - RESIDENZE

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso				modifica di destinazione d'uso						nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		resid. unifamiliare con ampl.>20% del vol. preesistente		attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da qualsiasi destin. d'uso a residenziale		da altre destinazioni. a destin.specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	lf>1,5	� 0,18	� 0,53	� 0,37	� 1,06	� 1,84	� 5,31	� 0,73	� 2,12	� 0,18	� 0,53	� 0,18	� 0,53	� 1,84	� 5,31	� 1,84	� 5,31
B	lf>1,5	� 0,25	� 0,74	� 0,51	� 1,49	� 2,57	� 7,43	� 1,03	� 2,97	� 0,25	� 0,74	� 0,25	� 0,74	� 2,57	� 7,43	� 2,57	� 7,43
C	-	E.D.	� 1,06	E.D.	� 2,12	E.D.	� 10,62	E.D.	� 4,25	E.D.	� 3,18	E.D.	� 1,06	E.D.	� 10,62	E.D.	� 10,62
D	-	E.D.	� 1,17	E.D.	� 2,34	E.D.	� 11,68	E.D.	� 4,67	E.D.	� 11,68	E.D.	� 1,17	E.D.	� 11,68	E.D.	� 11,68
E	lf<=0,5	E.D.	� 1,49	E.D.	� 2,97	E.D.	� 14,87	E.D.	� 5,95	E.D.	� 14,87	E.D.	� 1,49	E.D.	� 14,87	E.D.	� 14,87
F	-	E.D.	� 1,49	E.D.	� 2,97	E.D.	� 14,87	E.D.	� 5,95	E.D.	� 14,87	E.D.	� 1,49	E.D.	� 14,87	E.D.	� 14,87
G	-	E.D.	� 1,06	E.D.	� 2,12	E.D.	� 10,62	E.D.	� 4,25	E.D.	� 3,18	E.D.	� 1,06	E.D.	� 10,62	E.D.	� 10,62

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN  /mc

TAB. B - ATTIVITA' TURISTICHE RICETTIVE

zone	indice di fabbr.	Categoria	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin.specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.			
			U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	If>1,5	I	� 0,51	� 1,49	� 1,03	� 2,97	� 2,06	� 5,95	� 0,51	� 1,49	� 5,15	� 14,87	� 5,15	� 14,87
		II	� 0,36	� 1,04	� 0,72	� 2,08	� 1,44	� 4,16	� 0,36	� 1,04	� 3,60	� 10,41	� 3,60	� 10,41
		III	� 0,25	� 0,74	� 0,51	� 1,49	� 1,03	� 2,97	� 0,25	� 0,74	� 2,57	� 7,43	� 2,57	� 7,43
B	If>1,5	I	� 0,40	� 1,17	� 0,81	� 2,34	� 1,61	� 4,67	� 0,40	� 1,17	� 4,04	� 11,68	� 4,04	� 11,68
		II	� 0,28	� 0,82	� 0,57	� 1,63	� 1,13	� 3,27	� 0,28	� 0,82	� 2,83	� 8,17	� 2,83	� 8,18
		III	� 0,20	� 0,58	� 0,40	� 1,17	� 0,81	� 2,34	� 0,20	� 0,58	� 2,02	� 5,84	� 2,02	� 5,84
C	-	I	E.D.	� 1,06	E.D.	� 2,12	E.D.	� 4,25	E.D.	� 1,06	E.D.	� 10,62	E.D.	� 10,62
		II	E.D.	� 0,74	E.D.	� 1,49	E.D.	� 2,97	E.D.	� 0,74	E.D.	� 7,43	E.D.	� 7,43
		III	E.D.	� 0,53	E.D.	� 1,06	E.D.	� 2,12	E.D.	� 0,53	E.D.	� 5,31	E.D.	� 5,31
D	-	I	E.D.	� 1,17	E.D.	� 2,34	E.D.	� 4,67	E.D.	� 1,17	E.D.	� 11,68	E.D.	� 11,68
		II	E.D.	� 0,82	E.D.	� 1,63	E.D.	� 3,27	E.D.	� 0,82	E.D.	� 8,18	E.D.	� 8,18
		III	E.D.	� 0,58	E.D.	� 1,17	E.D.	� 2,34	E.D.	� 0,58	E.D.	� 5,84	E.D.	� 5,84
E	If<0,5	I	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
		II	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
		III	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
F	-	I	E.D.	� 1,49	E.D.	� 2,97	E.D.	� 5,95	E.D.	� 1,49	E.D.	� 14,87	E.D.	� 14,87
		II	E.D.	� 1,04	E.D.	� 2,08	E.D.	� 4,16	E.D.	� 1,04	E.D.	� 10,41	E.D.	� 10,41
		III	E.D.	� 0,75	E.D.	� 1,49	E.D.	� 2,97	E.D.	� 0,75	E.D.	� 7,43	E.D.	� 7,43
G	-	I	E.D.	� 1,17	E.D.	� 2,34	E.D.	� 4,67	E.D.	� 1,17	E.D.	� 11,68	E.D.	� 11,68
		II	E.D.	� 0,82	E.D.	� 1,63	E.D.	� 3,27	E.D.	� 0,82	E.D.	� 8,17	E.D.	� 8,18
		III	E.D.	� 0,58	E.D.	� 1,17	E.D.	� 2,34	E.D.	� 0,58	E.D.	� 5,84	E.D.	� 5,84

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

TAB. C - ATTIVITA' ARTIGIANALI

zone	indice di fabbr.	categ.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni			
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attività non residenziali non moleste		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.		per attività artigianali di categoria - A -		per tutti gli altri interventi	
			U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	If>1,5	A	€ 0,22	€ 0,64	€ 0,44	11,9*1,0704	€ 0,88	€ 2,55	€ 0,22	€ 0,64	€ 2,21	€ 6,37	€ 0,22	€ 0,64	€ 2,21	€ 6,37
		B	€ 0,44	€ 1,27	€ 0,88	€ 11,00	€ 1,76	€ 5,10	€ 0,44	€ 1,27	€ 4,41	€ 12,74			€ 4,41	€ 12,74
B	If>1,5	A	€ 0,22	€ 0,64	€ 0,44	€ 1,27	€ 0,88	€ 2,55	€ 0,22	€ 0,64	€ 2,21	€ 6,37	€ 0,22	€ 0,64	€ 2,21	€ 6,37
		B	€ 0,44	€ 1,27	€ 0,88	€ 2,55	€ 1,76	€ 5,10	€ 0,44	€ 1,27	€ 4,41	€ 12,74			€ 4,41	€ 12,74
C	-	A	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 2,55	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 6,37	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 6,37
		B	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 2,55	E.D.	€ 5,10	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 12,74			E.D.	€ 12,74
F	-	A	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 2,55	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 6,37	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 6,37
		B	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 2,55	E.D.	€ 5,10	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 12,74			E.D.	€ 12,74

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

TAB. D - ATTIVITA' INDUSTRIALI E ARTIGIANALI - URBANIZZAZIONE SECONDARIA

zone	indice di fabbr.	tipo di iniziativa	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso	ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso	modifica di destinazione d'uso		nuove costruzioni	
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio non convenzionata	attività non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente	da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona	da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.	per le attività artigianali di categoria A	per tutti gli altri interventi
D-E	zone di interesse regionale	gruppo A	€ 0,26	€ 0,51	€ 0,13	€ 1,29	€ 0,13	€ 1,29
		gruppo B	€ 0,35	€ 0,71	€ 0,18	€ 1,77	-	€ 1,77
		gruppo C	€ 0,32	€ 0,64	€ 0,16	€ 1,61	-	€ 1,61
		gruppo D	€ 0,39	€ 0,78	€ 0,19	€ 1,93	-	€ 1,93
	zone interesse comunale	gruppo A	€ 0,10	€ 0,21	€ 0,05	€ 0,51	€ 0,05	€ 0,51
		gruppo B	€ 0,14	€ 0,28	€ 0,07	€ 0,71	-	€ 0,71
		gruppo C	€ 0,13	€ 0,26	€ 0,07	€ 0,64	-	€ 0,64
		gruppo D	€ 0,15	€ 0,31	€ 0,08	€ 0,77	-	€ 0,77
	Nuclei di industrializzazioni	gruppo A	€ 0,28	€ 0,57	€ 0,14	€ 1,42	€ 0,14	€ 1,42
		gruppo B	€ 0,39	€ 0,78	€ 0,19	€ 1,95	-	€ 1,95
		gruppo C	€ 0,35	€ 0,71	€ 0,18	€ 1,77	-	€ 1,77
		gruppo D	€ 0,43	€ 0,85	€ 0,21	€ 2,12	-	€ 2,12
	Area di sviluppo industriale	gruppo A	€ 0,31	€ 0,62	€ 0,15	€ 1,54	€ 0,15	€ 1,54
		gruppo B	€ 0,42	€ 0,85	€ 0,21	€ 2,12	-	€ 2,12
		gruppo C	€ 0,39	€ 0,78	€ 0,19	€ 1,93	-	€ 1,93
		gruppo D	€ 0,46	€ 0,93	€ 0,23	€ 2,32	-	€ 2,32
G	zone di interesse regionale	gruppo A	€ 0,51	€ 1,03	€ 0,25	€ 2,57	€ 0,25	€ 2,57
		gruppo B	€ 0,70	€ 1,41	€ 0,35	€ 3,54	-	€ 3,54
		gruppo C	€ 0,64	€ 1,29	€ 0,33	€ 3,21	-	€ 3,21
		gruppo D	€ 0,78	€ 1,55	€ 0,39	€ 3,86	-	€ 3,86
	zone interesse comunale	gruppo A	€ 0,21	€ 0,41	€ 0,10	€ 1,03	€ 0,10	€ 1,03
		gruppo B	€ 0,28	€ 0,57	€ 0,14	€ 1,41	-	€ 1,41
		gruppo C	€ 0,25	€ 0,51	€ 0,13	€ 1,29	-	€ 1,29
		gruppo D	€ 0,31	€ 0,62	€ 0,15	€ 1,54	-	€ 1,54
	Nuclei di industrializzazioni	gruppo A	€ 0,57	€ 1,13	€ 0,28	€ 2,83	€ 0,28	€ 2,83
		gruppo B	€ 0,78	€ 1,55	€ 0,39	€ 3,89	-	€ 3,89
		gruppo C	€ 0,70	€ 1,41	€ 0,35	€ 3,54	-	€ 3,54
		gruppo D	€ 0,85	€ 1,70	€ 0,43	€ 4,24	-	€ 4,24
	Area di sviluppo industriale	gruppo A	€ 0,62	€ 1,24	€ 0,31	€ 3,09	€ 0,31	€ 3,09
		gruppo B	€ 0,85	€ 1,70	€ 0,43	€ 4,24	-	€ 4,24
		gruppo C	€ 0,78	€ 1,55	€ 0,38	€ 3,86	-	€ 3,86
		gruppo D	€ 0,93	€ 1,85	€ 0,46	€ 4,63	-	€ 4,63

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mq.

N.B. - QUALORA LA SUPERFICIE CALPESTABILE SIA INFERIORE AL MASSIMO CONSENTITO AL FINE DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE II, SI DOVRA' CALCOLARE IL LOTTO ARTIGIANALE EQUIVALENTE DATO, DA:

SUPERFICIE CALPESTABILE
COEFFICIENTE DI UTILIZZAZIONE

TAB. E - ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin.specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	If>1,5	� 0,44	� 1,27	� 0,88	� 2,55	� 1,76	� 5,10	� 0,44	� 1,27	� 4,41	� 12,74	� 4,41	� 12,74
B	If>1,5	� 0,40	� 1,17	� 0,81	� 2,34	� 1,62	� 4,67	� 0,40	� 1,17	� 4,04	� 11,68	� 4,04	� 11,68
C	-	E.D.	� 1,06	E.D.	� 2,12	E.D.	� 4,25	E.D.	� 1,06	E.D.	� 10,62	E.D.	� 10,62
D	-	E.D.	� 1,17	E.D.	� 2,34	E.D.	� 4,67	E.D.	� 1,17	E.D.	� 11,68	E.D.	� 11,68
E	If<=0,5	E.D.	� 1,27	E.D.	� 2,55	E.D.	� 5,10	E.D.	� 1,27	E.D.	� 12,74	E.D.	� 12,74
F	-	E.D.	� 1,06	E.D.	� 2,12	E.D.	� 4,25	E.D.	� 1,06	E.D.	� 10,62	E.D.	� 10,62
G	-	E.D.	� 1,06	E.D.	� 2,12	E.D.	� 4,25	E.D.	� 1,06	E.D.	� 10,62	E.D.	� 10,62

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

TAB. F - ATTIVITA' SPECIALI

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attività' non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin.specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché' cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	If>1,5	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
B	If>1,5	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
C	-	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
D	-	E.D.	€ 0,85	E.D.	€ 1,70	E.D.	€ 3,40	E.D.	€ 0,85	E.D.	€ 8,49	E.D.	€ 8,49
E	If<=0,5	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 2,55	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 6,37	E.D.	€ 6,37
F	-	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
G	-	E.D.	€ 1,06	E.D.	€ 2,12	E.D.	€ 4,25	E.D.	€ 1,06	E.D.	€ 10,62	E.D.	€ 10,62

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

TAB. G - ATTIVITA' PARARICETTIVE

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso		ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio non convenzionata		attività non residenziali, non moleste ed inquin. E consentite dal PUC, purchè contenuto entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin.specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	If>1,5	€ 0,31	€ 0,89	€ 0,62	€ 1,78	€ 0,15	€ 0,45	€ 1,54	€ 4,46	€ 1,54	€ 4,46
B	If>1,5	€ 0,24	€ 0,70	€ 0,49	€ 1,40	€ 0,12	€ 0,35	€ 1,21	€ 3,51	€ 1,21	€ 3,51
C	-	E.D.	€ 0,64	E.D.	€ 1,27	E.D.	€ 0,32	E.D.	€ 3,19	E.D.	€ 3,19
D	-	E.D.	€ 0,70	E.D.	€ 1,40	E.D.	€ 0,35	E.D.	€ 3,51	E.D.	€ 3,51
E	If<=0,5	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
F	-	E.D.	€ 0,89	E.D.	€ 1,78	E.D.	€ 0,45	E.D.	€ 4,46	E.D.	€ 4,46
G	-	E.D.	€ 0,70	E.D.	€ 1,40	E.D.	€ 0,35	E.D.	€ 3,51	E.D.	€ 3,51

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc