

Allegato alla domanda per ottenere la concessione per esecuzione di lavori edili.

Pratica n° _____

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE
QUARTU S. ELENA

I _____ sottoscritt _____ Sig. _____ resident _____ in
_____ via _____ n° _____ e
_____ residente in _____ via
_____ n° _____ richiedent _____ la concessione edilizia e
progettista delle opere

DICHIARANO

Sotto la propria personale responsabilità che l'acclusa scheda con dati metrici e parametrici per la determinazione del costo di costruzione è compilato nei dati in piena conformità con quanto riportato graficamente nell'accluso progetto ed in conformità alle norme del D.M. del 10.05.1977.

Lì _____

IL PROGETTISTA DELLE OPERE

IL RICHIEDENTE

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi superficie (mq)	Alloggi (n°)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al locale (su)	% incremento (art. 15)	% incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
≤ 95				0	
> 95 - 110				5	
> 110 - 130				15	
> 130 - 160				30	
> 160				50	
Su					i ₁

TABELLA 2 - Superfici per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONE		Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)		(8)
a	Cantinoie, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio della residenza	
b	Autorimesse	
c	Androni di ingresso e porticati liberi	
d	Logge e balconi	
Snr		

Snr/su*100=

TABELLA 3 - Incrementi per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

(9)	(10)	(11)
Intervalli di variabilità del rapporto percentuale Snr/su x 100	Ipotesi che ricorre	% incremento
≤ 50		0
> 50 - 75		10
> 75 - 100		20
> 100		30
I ₂		

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI E ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1	Su (art. 3)	Superficie utile abitabile
2	Snr (art. 2)	Superficie netta residenziale
3	60% Snr	Superficie ragguagliata
4 = 1+3	Sc (art. 2)	Superficie complessiva

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0		
1		
2		
3		
4		
5		
I ₃		

SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1	Sn (art. 9)	Superficie netta non residenziale
2	Sa (art. 9)	Superficie accessori
3	60% Sa	Superficie ragguagliata
4 = 1+3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale

TOTALE INCREMENTI = I₁+I₂+I₃

Sup. Tot. Complessiva
Sup. Imponibile

Classe edificio	% Magg.
(15)	(16)

M

A - Costo a mq. dell'edilizia agevolata = (A)

B - Costo a mq. di costruzione pari ad A*(1+M/100) = (B)

C - Costo di costruzione = sup. tot. Complessiva x (B) =