

Marca  
da  
Bolli  
€ 16,00

**Alla Regione Autonoma della Sardegna**  
Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica  
Direzione Generale della pianificazione urbanistica  
territoriale e della vigilanza edilizia  
**Servizio Tutela paesaggistica per le province di  
Cagliari e Carbonia - Iglesias**  
Viale Trieste, 186 Cagliari

**c/o Comune di QUARTU SANT'ELENA**

**Oggetto: Richiesta di parere ai sensi dell'art. 32 della L. 47/85 per le opere abusivamente realizzate nell'immobile ubicato in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Piano \_\_\_\_\_ Distinto al Foglio \_\_\_\_\_, Mapp. \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
codice \_\_\_\_\_ fiscale/partita \_\_\_\_\_ IVA \_\_\_\_\_

residente/con sede in \_\_\_\_\_ via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ con domicilio in \_\_\_\_\_  
presso \_\_\_\_\_ via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
CAP \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

nella persona di \_\_\_\_\_  
nella sua veste di (\*) \_\_\_\_\_  
in qualità di: \_\_\_\_\_

avente titolo con delega della proprietà in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Dati del proprietario:

nome e cognome \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

(\*) Nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario: carica sociale, procuratore, delega, ecc

### CHIEDE

**Ai sensi dell'art. 32 della L. 47/85 il parere ai fini dell'istanza di condono edilizio relativo a**

realizzati nell'immobile sito in:

via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

località \_\_\_\_\_ lottizzazione \_\_\_\_\_

lotto n. \_\_\_\_\_ identificato al N.C.E.U. al foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

attualmente su area sottoposta a vincolo ambientale apposto con

Estremi della richiesta di condono edilizio al Comune: \_\_\_\_\_

Per la stesura del progetto è incaricato il sig.:

(cognome e nome) \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_



residente/con studio in \_\_\_\_\_ via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
con domicilio in \_\_\_\_\_ via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
iscritto all'albo de \_\_\_\_\_ prov. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

.....  
Il progettista è anche delegato a rappresentare il sottoscritto nei rapporti con il Comune di Quartu Sant'Elena ai fini del procedimento in oggetto.

*Firma del Proprietario /Avente titolo*

.....  
Ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia del documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo.

### **Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003**

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;

a) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90.

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Titolare del trattamento: REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI PROVVEDIMENTO (in 4 copie):**

- Autocertificazione attestante che il firmatario è il legale rappresentante della Società (all.1), nel caso in cui il richiedente sia una Società.
- Fotocopia Carta di Identità e codice fiscale/P.IVA del richiedente.
- Autocertificazione del Titolo di Proprietario dell'immobile (all.2) o copia dell'atto legitimante.
- Delega del Proprietario dell'immobile se il Richiedente è affittuario
- Indicazione degli estremi di eventuali precedenti provvedimenti paesaggistici.
- Relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005.
- Corografia in scala 25.000 o 1:10.000 con individuazione dell'area oggetto dell'intervento;
- Stralcio del P.P.R. (piano paesaggistico regionale) con individuazione dell'area oggetto dell'intervento;
- Stralcio del P.U.C. o del P.R.G. o del P.d.F. con individuazione dell'area oggetto dell'intervento;
- Stralcio del Piano Attuativo (P.d.L., P.P., P.d.R., P.R.U., P.I.P., ecc.) con individuazione dell'area oggetto dell'intervento ;
- Planimetria catastale del lotto aggiornata con indicazione dell'ingombro delle opere;
- Piano quotato e profili del terreno ante e post sistemazione (con ingombro dell'intervento), con rilievo delle preesistenti emergenze rocciose, arboree e delle emergenze storico-culturali;
- Ampia documentazione fotografica a colori, puntuale e panoramica dell'immobile e dell'area interessata (montata su fogli A4 o di dimensione maggiore, datata e firmata) e la relativa planimetria con i punti di scatto; 2 copie dovranno essere originali mentre le restanti potranno essere fotocopiate purché a colori. Sulla documentazione fotografica dovrà essere riportata l'ubicazione dell'intervento;
- Indicazione estremi dell'atto con cui è stato concesso lo stato ante opera solo nel caso in cui l'accertamento riguardi opere su manufatti;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti la data di inizio e fine lavori abusivi (mese e anno);
- Elaborati di rappresentazione manufatto post opera.
- Nel caso di nuove costruzioni o ampliamenti nel centro abitato, oltre alla documentazione ordinaria: planimetria e del profilo, in scala opportuna, dell'isolato interessato dall'intervento, con l'inserimento del profilo dell'intervento edificatorio.

**Nota Bene:** L'Ufficio si riserva di chiedere ulteriori e specifici documenti ritenuti indispensabili per l'istruttoria della pratica.



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**

**(Art. 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445)**

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

(cognome e nome)

nato/a a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

(luogo)

(prov.)

residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

in via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445 del 28 dicembre 2000

**DICHIARA**

di essere il \_\_\_\_\_

della soc. \_\_\_\_\_

p.IVA \_\_\_\_\_

con sede legale a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

in via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_ Il Dichiarante \_\_\_\_\_

(luogo, data)

*Ai sensi dell'art. 38, DPR 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.*



**ALLEGATO N. 2**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DEL TITOLO DI PROPRIETARIO  
(Art. 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445)**

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

(cognome e nome)

nato/a a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.)

residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(luogo) (prov.)

in via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445 del 28 dicembre 2000

**DICHIARA**

di essere proprietario dell'immobile situato in via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Tale immobile è individuato al N.C.E.U. al foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ come da atto Notarile \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ registrato presso \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_ Il Dichiarante \_\_\_\_\_  
(luogo, data)

*Ai sensi dell'art. 38, DPR 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.*

