



Comune di Quartu Sant'Elena
Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Numero **66** del **06/08/2024**

Oggetto: | Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno. Approvazione.

L'anno **2024**, addì **6** del mese di **Agosto** alle ore **19.05** nella sala Consiliare del Comune di Quartu Sant'Elena in Via Eligio Porcu, convocato dal Presidente con avvisi scritti, a termini dell'art.3 del Regolamento, è riunito in seduta Pubblica, in Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI	PRESENTE	CONSIGLIERI	PRESENTE
MURGIONI Rita	Si	NAITANA Vincenzo	No
AMORE Francesco	Si	PANI Antonio	No
ANGIUS Romina	Si	PAU Massimo	Si
BUSONERA Stefano	Si	PERRA Laura Savina	Si
CADONI Barbara	Si	PILUDU Francesco	Si
CAREDDA Francesco	No	PIRAS Valeria	Si
CARRERAS Mauro	Si	PISANO Michele	Si
DEL ZOMPO Marina	Si	SARRITZU Martino	No
DELIGIOS Luisella	Si	STEVELLI Christian	Si
DELOGU Maria Paola	Si	TOCCO Franco	Si
DEMURTAS Anna Maria	Si	TOLU Ignazio	Si
DEMURTAS Maria Antonietta	Si	TORRU Lucio	Si
DESSI' Alfredo	Si	USALLA Elisa	Si
GIUA Maria Assunta Caterina	Si		
LIGAS Mauro	Si		
MILIA Graziano Ernesto	No		

Presenti **24**
Assenti **5**

Assume la presidenza Il Presidente del Consiglio Comunale MURGIONI Rita, e partecipa Il Vice Segretario Generale Picci Giuseppe .

Il Presidente nomina scrutatori i Sigg.ri : DEMURTAS Anna Maria ; DEL ZOMPO Marina; PILUDU Francesco



Comune di Quartu Sant'Elena

Sono presenti i Sigg. Assessori Comunali: Elisabetta Atzori, Marco Camboni, Antonio Mauro Conti, Rossana Perra, Salvatore Sanna.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE RITA MURGIONI

In prosecuzione di seduta invita il consesso all'esame del punto iscritto all'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno. Approvazione";

Si dà atto che rientrano in aula i Consiglieri Antonio Pani, Vincenzo Naitana e il Sindaco Graziano Ernesto Milia:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Intervento dell'Assessore Salvatore Sanna che espone il punto in discussione, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che esce e rientra in aula il Consigliere Stefano Busonera;

Intervento dei Consiglieri Francesco Piludu, Franco Tocco e Antonio Pani, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento del Presidente che chiude la discussione sul Regolamento e apre la discussione sugli Emendamenti presentati e chiede al primo firmatario di illustrare gli stessi, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che esce dall'aula la Consigliera Marina Del Zompo:

Presenti: n. 26;

Assenti: n. 3 (Francesco Caredda, Marina Del Zompo, Martino Sarritzu);

Intervento del Consigliere Michele Pisano che dà lettura dell'Emendamento n. 1, prot. n. 67050 del 01/08/2024 – dell'Emendamento n. 2, prot. n. 67053 del 01/08/2024 – dell'Emendamento n. 3, prot. n. 67054 del 01/08/2024 e li **ritira** con richiesta di tenerne conto per il futuro, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che rientra in aula la Consigliera Marina Del Zompo:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Il Consigliere Michele Pisano prosegue con la lettura dell'Emendamento n. 4, prot. n. 67055 del 01/08/2024, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento del Presidente che comunica che tutti gli Emendamenti sono stati sottoposti all'attenzione dei dirigenti competenti per i quali, gli stessi, hanno espresso il parere sia tecnico che contabile, nonché il parere dei Revisori dei Conti n. 79/2024, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Il Presidente procede con la votazione dell'Emendamento n. 4, prot. n. 67055 del 01/08/2024, con voto elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e votanti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);



Comune di Quartu Sant'Elena

Favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvato l'Emendamento n. 4;

Il Consigliere Michele Pisano prosegue con la lettura dell'Emendamento n. 5, prot. n. 67056 del 01/08/2024, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Il Presidente procede con la votazione dell'Emendamento n. 5, prot. n. 67056 del 01/08/2024, con voto elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Votanti; n. 25;

Voti Favorevoli: n. 21:

Voti Contrari: n. 4 (Barbara Cadoni, Laura Savina Perra, Francesco Piludu, Christian Stevelli);

Astenuti: n. 2 (Maria Paola Delogu, Antonio Pani);

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvato l'Emendamento n. 5;

Il Consigliere Michele Pisano prosegue con la lettura dell'Emendamento n. 6, prot. n. 67057 del 01/08/2024, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Il Presidente procede con la votazione dell'Emendamento n. 6, prot. n. 67057 del 01/08/2024, con voto elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e votanti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvato l'Emendamento n. 6;

Il Consigliere Michele Pisano prosegue con la lettura dell'Emendamento n. 7, prot. n. 67059 del 01/08/2024, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Il Presidente procede con la votazione dell'Emendamento n. 7, prot. n. 67059 del 01/08/2024, con voto elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e votanti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvato l'Emendamento n. 7;

Il Consigliere Michele Pisano prosegue con la lettura dell'Emendamento n. 8, prot. n. 67060 del 01/08/2024, che viene **ritirato**, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Il Consigliere Michele Pisano prosegue con la lettura dell'Emendamento n. 9, prot. n. 67426 del 02/08/2024, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Il Presidente procede con la votazione dell'Emendamento n. 9, prot. n. 67426 del 02/08/2024, con voto elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e votanti: n. 27;



Comune di Quartu Sant'Elena

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvato l'Emendamento n. 9;

Intervento del Consigliere Michele Pisano che dà lettura dell'Emendamento n. 10, prot. n. 67062 del 01/08/2024, e dell'Emendamento n. 11, prot. n. 67063 del 01/08/2024 e li ritira con richiesta di tenerne conto per il futuro, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento dei seguenti Consiglieri per dichiarazioni di voto, come integralmente riportato nel verbale di seduta:

- Christian Stevelli, Sindaco Graziano Ernesto Milia, Valeria Piras, Michele Pisano;

Terminati gli interventi, anche per dichiarazioni di voto, il Presidente invita il consesso alla votazione, con sistema elettronico, del Regolamento in questione, così come emendato durante la presente seduta, con il seguente esito proclamato dallo stesso, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e votanti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione recante: "Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno. Approvazione.", così come emendato durante la presente seduta;

A questo punto si procede con la votazione dell'immediata esecutività dello stesso, con sistema elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e votanti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Francesco Caredda, Martino Sarritzu);

Favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente, proclama la votazione e dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la proposta di deliberazione n. 77/2024 a firma del Dirigente incaricato con Decreto Sindacale n. 20 del 30.12.2022, del Settore 11 – Pianificazione Urbanistica, Pianificazione strategica, SUAPE, Fondi UE, Paesaggio, Attività produttive, Promozione del Territorio, Turismo", che di seguito si riporta testualmente:

- **"RICHIAMATI** gli indirizzi generali di Governo 2020-2025 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 25.11.2020 che, in materia di turismo, prevedono che "[...] Quartu può diventare la porta d'accesso e la meta privilegiata del turismo costiero ed ambientale nel Sud dell'isola, può offrire il meglio delle sue produzioni agricole ed artigianali, può diventare un punto di riferimento importante per l'elaborazione scientifica e culturale in campo ambientale, per la formazione dei giovani e per l'incontro fra domanda e offerta di lavoro nel segmento del turismo naturalistico, attraverso un patto di sistema fra Università, enti di formazione e di ricerca, istituzioni";

DATO CONTO CHE con deliberazione del C.C. n. 106 del 12/12/2023, sono state approvate le Linee guida per la predisposizione del Piano Strategico sul Turismo;

ATTESO CHE:

- L'Amministrazione Comunale è impegnata, sin dal suo insediamento, in azioni che mirano alla valorizzazione delle risorse ambientali e produttive volta all'integrazione del patrimonio naturale e culturale affinché progressivamente si pervenga alla realizzazione di politiche per favorire un turismo sostenibile che crei lavoro e promuova la cultura e i prodotti locali mediante la realizzazione di una filiera locale;



Comune di Quartu Sant'Elena

- Dalla consultazione degli operatori del settore turistico, mediante tavoli tecnici, è stato possibile accertare la disponibilità da parte di questi ultimi all'introduzione nel sistema tributario comunale dell'imposta di soggiorno che consente anche di potenziare la rete dei servizi a sostegno del settore turistico mediante investimenti mirati;
- Il d.lgs. n. 23 del 14/03/2011 all'articolo 4 dà facoltà ai Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte d'istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul territorio;
- Il relativo gettito è destinato a finanziare quanto contemplato dal comma 1 dell'art. 4 del suddetto decreto legislativo;

VISTE le Deliberazioni:

- n. 114 del 29/09/2023 del Consiglio Comunale, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 - artt. 151 e 170 del D.LGS. 267/2000 – Approvazione" e ss.mm.ii.;
- n. 116 del 19/12/2023 del Consiglio Comunale, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 e nota integrativa – Approvazione" e ss.mm.ii.;n. 2 del 05/01/2024 della Giunta Comunale, recante: "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026- Approvazione";
- n. 19 del 30/01/2024 della Giunta Comunale, avente a oggetto "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) TRIENNIO 2024/2026 - APPROVAZIONE" e ss.mm.ii.;
- n. 28 del 29/04/2024 del Consiglio Comunale, recante "RENDICONTO DELLA GESTIONE 2023 E RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA GIUNTA COMUNALE - APPROVAZIONE."

RITENUTO di dover pertanto procedere all'introduzione a decorrere dall'anno 2025 della suddetta imposta con l'approvazione di uno specifico Regolamento comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 174 del 25/07/2024 con la quale l'organo esecutivo ha deliberato di proporre al Consiglio Comunale quanto in oggetto;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis, del D.Lgs. 18/08/00, n. 267, e ss.mm.ii il pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, espressi dal Dirigente del Settore 10 Entrate – Patrimonio e Demanio – SIC – URTD e Innovazione – Provveditorato - Economato e del Dirigente del Settore 11 - Pianificazione Urbanistica, Pianificazione Strategica, Promozione del Territorio, SUAPE, Fondi UE, Paesaggio, Attività produttive, Turismo, nonché il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal dirigente ad *interim* del Settore 2 Programmazione Economico Finanziaria, Controllo di Gestione e Controllo Partecipate;

RESO ATTO che la proposta di deliberazione in oggetto è stata esaminata, discussa ed esitata dalla 4^a Commissione Consiliare Permanente, in data 05/08/2024, come da comunicazione agli atti;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) numero 7, del d.Lgs. n. 267/2000 come da verbale n. 47/2024 del 01/08/2024 ed acclarato al Prot. interno N. 103894 del 06/08/2024;

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 267/00, del T.U.E.L.267/2000 e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui Controlli Interni, quanto alla conformità del presente atto alle leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 — "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- lo Statuto Comunale
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 — "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- la L.R. n. 9 del 12.06.2006 – "Conferimento di funzioni e compiti agli Enti Locali";
- Il d.lgs. n. 23 del 14/03/2011 art. 4;
- D.lgs. 446 del 15.12.1997 art. 52;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;



Comune di Quartu Sant'Elena

SENTITI gli interventi dell'Assessore Salvatore Sanna, delle Consigliere e Consiglieri Comunali, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

CON le votazioni come sopra riportate;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) **L'INTRODUZIONE** nel sistema tributario comunale dell'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011 a decorre dal 2025;
- 2) **DI APPROVARE** il "Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno" composto da 16 articoli, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera "B", così come emendato durante la presente seduta;
- 3) **DI DARE ATTO** che le tariffe giornaliere verranno deliberate, con successivo atto, dalla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. f), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze che dovrà procedere alla pubblicazione entro 15 giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale, e il regolamento avrà effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione da parte del MEF, secondo quanto stabilito dal comma 15 quater dell'articolo 13 del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214.
- 5) **DI DICHIARARE**, con separata votazione all'unanimità, la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, al fine di dare attuazione al Regolamento.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 77**

Ufficio Proponente: **Ufficio Turismo**

Oggetto: **Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno. Approvazione.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Turismo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole ciascuno per propria competenza

Data 26/07/2024

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Anna Maria Ravastini e Raffaele Cossu

Parere Contabile

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO PARTECIPATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/07/2024

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Dott. Giuseppe Corongiu



Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale

MURGIONI Rita

Il Vice Segretario Generale

Picci Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **08/08/2024** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **23/08/2024**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena, 08/08/2024

Il Vice Segretario Generale

Picci Giuseppe

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal _____ al _____ (ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

Il Vice Segretario Generale

Picci Giuseppe
