



# Comune di Quartu Sant'Elena

## Città Metropolitana di Cagliari

Originale

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 106 del 12/12/2023

**Oggetto:** Predisposizione Piano Strategico sul Turismo. Approvazione linee di indirizzo.

L'anno 2023, addì 12 del mese di Dicembre alle ore 17.36 nella sala Consiliare del Comune di Quartu Sant'Elena in Via Eligio Porcu, convocato dal Presidente con avvisi scritti, a termini dell'art.3 del Regolamento, è riunito in seduta Pubblica, in Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI	PRESENTE	CONSIGLIERI	PRESENTE
MURGIONI Rita	Si	NAITANA Vincenzo	Si
AMORE Francesco	Si	PANI Antonio	Si
ANGIUS Romina	Si	PAU Massimo	Si
BUSONERA Stefano	No	PERRA Laura Savina	Si
CADONI Barbara	Si	PILUDU Francesco	Si
CAREDDA Francesco	Si	PIRAS Valeria	Si
CARRERAS Mauro	Si	PISANO Michele	Si
DEL ZOMPO Marina	Si	SARRITZU Martino	No
DELIGIOS Luisella	Si	STEVELLI Christian	Si
DELOGU Maria Paola	Si	TOCCO Franco	Si
DEMURTAS Anna Maria	Si	TOLU Ignazio	Si
DEMURTAS Maria Antonietta	Si	TORRU Lucio	No
DESSI' Alfredo	Si	USALLA Elisa	Si
GIUA Maria Assunta Caterina	Si		
LIGAS Mauro	Si		
MILIA Graziano Ernesto	Si		

Presenti 26  
Assenti 3

Assume la presidenza Il Presidente del Consiglio Comunale MURGIONI Rita, e partecipa Il Segretario Generale Maggio Paolo.

Il Presidente nomina scrutatori i Sigg.ri : PAU Massimo ; CAREDDA Francesco; DEMURTAS Anna Maria



## Comune di Quartu Sant'Elena

Sono presenti i Sigg. Assessori Comunali: Marco Camboni, Cinzia Carta, Tiziana Cogoni, Antonio Mauro Conti, Rossana Perra, Salvatore Sanna.

### IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE RITA MURGIONI

In prosecuzione di seduta invita il consesso all'esame del punto iscritto all'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "Predisposizione Piano Strategico sul Turismo. Approvazione linee di indirizzo" ed invita l'Assessore Salvatore Sanna ad esporre il punto, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento dell'Assessore Salvatore Sanna che espone il punto in discussione, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che:

- Esce e rientra in aula il Consigliere Franco Tocco;
- Escono e rientrano in aula il Consigliere Massimo Pau e la Consigliera Barbara Cadoni;

Presenti: n. 26;

Assenti: n. 3 (Stefano Busonera, Martino Sarritzu, Lucio Torru);

Intervento del Consigliere Francesco Piludu, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento dell'Assessore Salvatore Sanna, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento dei Consiglieri Franco Tocco e Francesco Piludu, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che entra in aula il Consigliere Martino Sarritzu:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Stefano Busonera, Lucio Torru);

Si dà atto che esce e rientra in aula il Consigliere Vincenzo Naitana;

Intervento dei seguenti Consiglieri, come integralmente riportato nel verbale di seduta:

- Christian Stevelli, Michele Pisano, Antonio Pani, Ignazio Tolu;

Si dà atto che esce dall'aula il Sindaco Graziano Ernesto Milia:

Presenti: n. 26;

Assenti: n. 3 (Stefano Busonera, Sindaco Graziano Ernesto Milia, Lucio Torru);

Intervento del Consigliere Francesco Caredda, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che rientra in aula il Sindaco Graziano Ernesto Milia:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Stefano Busonera, Lucio Torru);

Intervento del Consigliere Michele Pisano e del Sindaco Graziano Ernesto Milia, come integralmente riportato nel verbale di seduta;



## Comune di Quartu Sant'Elena

Si dà atto che esce e rientra in aula il Consigliere Martino Sarritzu;

Intervento dei seguenti Consiglieri per dichiarazioni di voto, come integralmente riportato nel verbale di seduta:

- Antonio Pani che dichiara il voto favorevole;
- Barbara Cadoni che dichiara l'astensione al voto;
- Laura Savina Perra che dichiara il voto favorevole;
- Michele Pisano che dichiara di essere indeciso;

Terminati gli interventi, si procede con la votazione della proposta in questione con sistema elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Stefano Busonera, Lucio Torru);

Votanti: n. 24;

Voti Favorevoli: 23;

Contrari: n. 1 (Michele Pisano);

Astenuti: n. 3 (Barbara Cadoni, Francesco Caredda, Francesco Piludu);

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione recante: "Predisposizione Piano Strategico sul Turismo. Approvazione linee di indirizzo";

A questo punto si procede con la votazione dell'immediata esecutività della stessa, con sistema elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Stefano Busonera, Lucio Torru);

Votanti: n. 24;

Voti Favorevoli: 23;

Contrari: n. 1 (Michele Pisano);

Astenuti: n. 3 (Barbara Cadoni, Francesco Caredda, Francesco Piludu);

Il Presidente, proclama la votazione e dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la proposta di deliberazione n. 135/2023 a firma del Dirigente del Settore 11 - Pianif Urb e Strategica - Suape - Fondi U.E. - Paesaggio -Att Prod - Terr - Turismo, incaricato con Decreto Sindacale n. 20 del 30.12.2022, che di seguito si riporta testualmente:

- **"RICHIAMATI** gli indirizzi generali di Governo 2020-2025 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 25.11.2020 che, in materia di turismo, prevedono che "[...] *Quartu può diventare la porta d'accesso e la meta privilegiata del turismo costiero ed ambientale nel Sud dell'isola, può offrire il meglio delle sue produzioni agricole ed artigianali, può diventare un punto di riferimento importante per l'elaborazione scientifica e culturale in campo ambientale, per la formazione dei giovani e per l'incontro fra domanda e offerta di lavoro nel segmento del turismo naturalistico, attraverso un patto di sistema fra Università, enti di formazione e di ricerca, istituzioni*";

#### **VISTI**

*-l'Agenda 2030 sottoscritta da 193 Paesi aderenti alle Nazioni Unite che riconosce che lo sviluppo economico e sociale dipende dalla gestione sostenibile delle risorse naturali del nostro pianeta, la quale è volta a preservare e utilizzare in modo sostenibile mari e oceani, le risorse di acqua dolce così come le foreste, le montagne e la terraferma; a proteggere la biodiversità, gli ecosistemi e la fauna selvatica, a promuovere il turismo sostenibile, a contrastare la scarsità d'acqua e l'inquinamento acquatico, a potenziare la cooperazione contro la desertificazione, le tempeste di sabbia, il degrado ambientale, la siccità e a promuovere la resistenza alla e la riduzione del rischio di disastri ambientali;*

*-gli obiettivi 8, 12 e 14 della suddetta agenda:*



## Comune di Quartu Sant'Elena

- *Obiettivo 8. Incentivare una crescita economica duratura, inclusiva e sostenibile, un'occupazione piena e produttiva ed un lavoro dignitoso per tutti e al punto 8.9: "Concepire e implementare entro il 2030 politiche per favorire un turismo sostenibile che crei lavoro e promuova la cultura e i prodotti locali";*
  - *Obiettivo 12. Garantire modelli sostenibili di produzione e di consumo e al punto: 12.b "Sviluppare e implementare strumenti per monitorare gli impatti dello sviluppo sostenibile per il turismo sostenibile, che crea posti di lavoro e promuove la cultura e i prodotti locali";*
  - *Obiettivo 14, punto 7 Entro il 2030, aumentare i benefici economici dei piccoli stati insulari in via di sviluppo e dei paesi meno sviluppati, facendo ricorso a un utilizzo più sostenibile delle risorse marine, compresa la gestione sostenibile della pesca, dell'acquacoltura e del turismo;*
- il Piano Strategico italiano del turismo (Pst) 2023-2027 approvato il 17 luglio 2023 che presenta un'analisi approfondita del turismo e dei suoi segmenti, delineando una politica basata su un rapporto sinergico tra Ministero, Regioni e portatori d'interesse, al fine di favorire l'incremento dell'occupazione e l'impatto sul Pil in termini strutturali e formalizza la visione industriale del settore, basata su obiettivi, cronoprogramma e misurazione dei risultati, snodandosi lungo cinque pilastri strategici: governance, innovazione, qualità e inclusione, formazione e carriere professionali turistiche, sostenibilità;*
- la DGR 38-2 del 21.12.2022 - Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027 "Verso una transizione sostenibile della Sardegna", Programma SFC2021 finanziato a titolo del FESR (obiettivo Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita)*

**RICHIAMATE** le priorità della suddetta DGR in particolare:

- *Priorità 5. Sardegna più sociale e inclusiva; Obiettivo specifico: RSO4.6. Rafforzare il ruolo della cultura e del turismo sostenibile nello sviluppo economico, nell'inclusione sociale e nell'innovazione sociale (FESR);*
- *Priorità: 6. Sviluppo sostenibile e integrato urbano e territoriale; Obiettivo specifico: RSO5.1. Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane (FESR);*

**RILEVATO** che

- *la pandemia da COVID-19 ha profondamente inciso sul comportamento dei viaggiatori, modificandone abitudini ed esigenze, ponendo al centro dell'esperienza di viaggio la sostenibilità e lo scambio culturale con la comunità ospitante;*
- *la creazione di una destinazione turistica necessita del coinvolgimento attivo della comunità e degli operatori economici del territorio;*
- *a livello europeo, nazionale e regionale la partecipazione e la concertazione pubblico – privata è lo strumento attraverso il quale vengono definite le strategie condivise di sviluppo dei territori*

**DATO ATTO** che

- *le linee programmatiche di mandato, richiamate sopra, ancorchè approvate nel periodo pre-pandemico, si ritengono pienamente aderenti con il Piano di sviluppo nazionale;*
- *nella sezione relativa alla "Produzione e turismo", era prevista la realizzazione del Piano Comunale per il turismo, strumento strategico per lo sviluppo del territorio quartese;*
- *sulla base di tali intenti programmatici, lo sviluppo dell'indotto turistico si proponeva di sviluppare le sinergie tra turismo naturalistico e ambientale, in stretta connessione con il benessere, lo sport ma soprattutto con la cultura e le tradizioni locali;*
- *in virtù di tali considerazioni, assumono un ruolo strategico da un lato il recupero e la valorizzazione del patrimonio storico e culturale della città (anche al fine di evidenziare i tratti tipici dell'architettura campidanese che si riscontrano a Quartu in numerosi edifici dal considerevole pregio, alcuni dei quali sono stati egregiamente riconvertiti per una fruizione turistica) dall'altro la valorizzazione del Poetto e dal Parco di Molentargius;*
- *l'obiettivo è conforme agli indirizzi programmatici previsti nel Documento Unico di Programmazione;*

**CONSIDERATO** che

- *il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 approvato con propria deliberazione n. 15/2023 ha previsto, nell'ambito degli obiettivi assegnati ai Dirigenti la realizzazione dell'obiettivo denominato "Redazione del piano strategico del turismo comunale";*



## Comune di Quartu Sant'Elena

- *si è reso necessario individuare le linee d'indirizzo da fornire alla struttura organizzativa per la definizione degli atti finalizzati alla redazione del Piano suddetto, in coerenza rispetto agli obiettivi di medio-lungo periodo;*
- *tali linee di indirizzo, sulla base delle direttrici indicate in premessa, sono state individuate dalla Giunta Comunale con proprio atto n. 273 del 13.11.2023 ai fini della loro sottoposizione al Consiglio Comunale per la loro approvazione;*

**RITENUTO** di dover approvare le seguenti linee di indirizzo, proposte dalla Giunta Comunale con atto n. 273 del 13.11.2023 da impartire al Settore di riferimento per le successive fasi attuative finalizzate alla predisposizione del Piano strategico del Turismo:

1. creazione di un modello di Governance pubblico-privata che condivida strategie, azioni e obiettivi attraverso l'attivazione di un processo di partecipazione della cittadinanza e delle categorie interessate;
2. massimizzazione degli effetti positivi sull'economia quartese dell'attrattore marino-balneare, attraverso l'individuazione di nuovi spazi di servizio per il turista, il cittadino e l'imprenditore;
3. valorizzazione del contesto ambientale del territorio, che porti ad individuare nuove forme di attrattori e/o di servizi e creazione di percorsi natura che colleghino la costa, i rii e le aree di maggiore interesse naturalistico e culturale;
4. creazione di nuovi prodotti (turismo del benessere e della qualità della vita, turismo ambientale e naturalistico, turismo sportivo, eventi culturali e esperienze legate all'agroalimentare) che consentano di creare una destinazione poliprodotto complementare al balneare nei mesi estivi e che diventino attrattori nel restante periodo dell'anno;
5. attivare processi di integrazione delle filiere in particolare quella turistica con la filiera dell'agroalimentare e dell'artigianato e il sistema culturale e identitario;
6. supporto alle imprese ed associazioni attive nel settore turistico quartese in un percorso di evoluzione qualitativa dell'accoglienza e dell'ospitalità, anche attraverso nuove soluzioni di tipo organizzativo e, eventualmente, politiche di incentivo;
7. sostegno alle concentrazioni imprenditoriali di filiera, che favorisca il risanamento delle aree agricole finalizzato alle produzioni di qualità ed alla nascita di forme alternative di ricettività (agriturismo, turismo rurale) organizzate in rete;
8. creare una immagine chiara della destinazione Quartu unitamente ad una adeguata strategia di promozione e comunicazione;

**ACQUISITO** sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis, del D.Lgs. 18/08/00, n. 267, e ss.mm.ii il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore 11 – Pianificazione Urbanistica, Pianificazione Strategica, Fondi UE, Paesaggio, Attività Produttive, Turismo, prescindendo dall'acquisizione del parere contabile in quanto lo stesso atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 267/00, del T.U.E.L. 267/2000 e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui Controlli Interni, quanto alla conformità del presente atto alle leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

### VISTI

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "T.U.E.L delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990 — "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- lo Statuto Comunale;
- il PIAO 2023/2025 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 01.02.2023 e ss.mm.ii.;
- gli indirizzi generali di Governo 2020-2025 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 25.11.2020;
- Il Documento unico di Programmazione approvato 2023/2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 27.09.2022 e sss.mm.ii.;
- la DGR 38-2 del 21.12.2022 - Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027;



## Comune di Quartu Sant'Elena

**SENTITO** l'intervento dell'Assessore Salvatore Sanna e dei Consiglieri Comunali, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

**CON** le votazioni come sopra riportate;

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa

- 1) **DI APPROVARE** le seguenti linee di indirizzo, proposte dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 273 del 13.11.2023 da impartire al Settore di riferimento per le successive fasi attuative finalizzate alla predisposizione del Piano strategico del Turismo (così come previsto nella relativa sezione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione), il quale dovrà evidenziare, al minimo, i seguenti fondamentali poli di sviluppo della strategia turistica:
  - creazione di un modello di Governance pubblico-privata che condivida strategie, azioni e obiettivi attraverso l'attivazione di un processo di partecipazione della cittadinanza e delle categorie interessate;
  - massimizzazione degli effetti positivi sull'economia quartese dell'attrattore marino-balneare, attraverso l'individuazione di nuovi spazi di servizio per il turista, il cittadino e l'imprenditore;
  - valorizzazione del contesto ambientale del territorio, che porti ad individuare nuove forme di attrattori e/o di servizi e creazione di percorsi natura che colleghino la costa, i rii e le aree di maggiore interesse naturalistico e culturale;
  - creazione di nuovi prodotti (turismo del benessere e della qualità della vita, turismo ambientale e naturalistico, turismo sportivo, eventi culturali e esperienze legate all'agroalimentare) che consentano di creare una destinazione poliprodotto complementare al balneare nei mesi estivi e che diventino attrattori nel restante periodo dell'anno;
  - attivare processi di integrazione delle filiere in particolare quella turistica con la filiera dell'agroalimentare e dell'artigianato e il sistema culturale e identitario;
  - supporto alle imprese ed associazioni attive nel settore turistico quartese in un percorso di evoluzione qualitativa dell'accoglienza e dell'ospitalità, anche attraverso nuove soluzioni di tipo organizzativo e, eventualmente, politiche di incentivo;
  - sostegno alle concentrazioni imprenditoriali di filiera, che favorisca il risanamento delle aree agricole finalizzato alle produzioni di qualità ed alla nascita di forme alternative di ricettività (agriturismo, turismo rurale) organizzate in rete;
  - creare una immagine chiara della destinazione Quartu unitamente ad una adeguata strategia di promozione e comunicazione;
- 2) **DI DARE MANDATO** al Settore 11 - Pianificazione Urbanistica, Pianificazione Strategica, Fondi UE, Paesaggio, Attività Produttive, Turismo, per la redazione di un capitolato prestazionale, da effettuarsi sulla base delle suddette disposizioni di indirizzo, e per le valutazioni in ordine alla più efficace modalità per la predisposizione del Piano in argomento;
- 3) **DI DICHIARARE**, con separata votazione, la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, al fine di dare attuazione al presente atto.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 135**

Ufficio Proponente: **Ufficio Turismo**

Oggetto: **Predisposizione Piano Strategico sul Turismo. Approvazione linee di indirizzo.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Turismo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/12/2023

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Anna Maria Ravastini

## Parere Contabile

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO  
~~PARTECIPATE~~

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 07/12/2023

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Cossu Raffaele



# Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente del Consiglio Comunale**

MURGIONI Rita

---

**Il Segretario Generale**

Maggio Paolo

---

---

## *CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **14/12/2023** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **29/12/2023**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena, 14/12/2023

---

**Il Segretario Generale**

Maggio Paolo

---

---

## *ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE*

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

*Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ( ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)*

**Il Segretario Generale**

Maggio Paolo

---