



# Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

---

Copia

## SETTORE 7 - OPERE PUBBLICHE - PIANIFICAZIONE MOBILITA'

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**Numero 2254 di Registro Generale**

**Del 17/12/2024**

Oggetto: *PNRR M5C2I2.2 PIANI URBANI INTEGRATI ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 7 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 2 SERVIZI DI VERIFICA. INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI NEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA).*

*Proposta Numero 2405 del 05/12/2024*

---



# Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

---

N° Proposta: 2405 del 05/12/2024 pervenuta in Ragioneria in data 11/12/2024

**Settore:** SETTORE 7 - OPERE PUBBLICHE - PIANIFICAZIONE MOBILITA'

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

***Oggetto: PNRR M5C2I2.2 PIANI URBANI INTEGRATI ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 7 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 2 SERVIZI DI VERIFICA. INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI NEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA).***

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- con il Regolamento UE 12 febbraio 2021 n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza al fine di fornire un sostegno finanziario efficace e significativo agli Stati membri colpiti dalla pandemia di COVID-19 volto ad accelerare l'attuazione di riforme sostenibili e degli investimenti pubblici;
- in data 31 maggio 2021 il Governo ha adottato il Decreto-legge n. 77, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- al fine di accedere alle risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea con il dispositivo per la ripresa e resilienza, il Governo italiano ha stilato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14.07.2021), in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- successivamente, il Ministero dell'Economia delle Finanze ha adottato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR ai Ministeri titolari della gestione dei fondi con distribuzione di cui alla Tabella A allegata allo stesso DM;
- con il DM 06.08.2021 di cui al punto precedente sono state assegnate al Ministero dell'Interno le risorse, già previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 e ss. della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in Piani Urbani Integrati;



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

- con il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)», convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233 ed in particolare l'articolo 21, rubricato "Piani Integrati", del D.L. n. 152/2021, sono stati individuati i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica;
- il comma 5 del citato art. 21 indica nelle Città Metropolitane i soggetti preposti ad individuare progetti finanziabili tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti della propria area urbana;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021, è stato approvato il modello con il quale le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del PNRR, individuano gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, completi dei soggetti attuatori, dei CUP identificativi dei singoli interventi, del cronoprogramma di attuazione degli stessi in conformità a quanto previsto dall'articolo 21, comma 9, del D.L. n. 152/2021;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 19.01.2022 con la quale è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico – Economica denominato *“Completamento infrastrutturale del Compendio Is Arenas (Sa Cora) – Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi”* a firma del R.T.P. Ing. Riccardo Auteri, ing. Narciso Piras e dott. Geol. Carla Calia che prevede due alternative progettuali denominate Soluzione A per l'importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.050.000,00 e Soluzione B per un importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.349.040,00;

**CONSIDERATO** che la predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di cui alla succitata propria deliberazione aveva lo scopo di consentire all'Amministrazione Comunale, anche procedendo per singoli lotti funzionali, di partecipare ai diversi bandi regionali, nazionali o europei per il reperimento delle risorse necessarie alla realizzazione delle opere ivi previste;

### **ATTESO**

- che uno stralcio della proposta progettuale presentata, è stata inserite quale intervento del Piano Urbano Integrato presentato dalla Città Metropolitana di Cagliari a valere sulle risorse PNRR, ai sensi del Decreto Ministeriale del 6 dicembre 2021 per l'importo di € 1.600.000,00;
- che con decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e della Finanze, del 22 aprile 2022, sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori per ciascun progetto integrato oggetto di finanziamento, e per i singoli interventi che ne fanno parte ed è stato approvato, tra l'altro, l'elenco definitivo dei Piani Urbani Integrati finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane nelle modalità indicate dall'articolo 21, comma 9 del D.L. n. 152/2021 tra cui figura il progetto presentato dal Comune di Quartu Sant'Elena per l'importo di € 1.600.000,00;

**CONSIDERATO** che il Comune di Quartu Sant'Elena in quanto Soggetto attuatore assegnatario delle risorse individuate all'Allegato 2 del menzionato decreto interministeriale, in data 01.06.2022 ha sottoscritto, unitamente con la Città Metropolitana di Cagliari, l'Atto di adesione e d'obbligo con il quale sono assunti e regolati i rapporti con il Ministero dell'Interno, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione delle proposte progettuali di intervento comprese nel Piano Urbano Integrato e ammesse a finanziamento;

**ATTESO** dunque che la Città Metropolitana di Cagliari ha individuato il Comune di Quartu Sant'Elena quale soggetto attuatore degli interventi risultati ammessi al finanziamento;

**RILEVATO** che è necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro il 30 giugno 2026, pena la perdita del finanziamento stesso;



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

### CONSIDERATO che:

- con determinazione n. 1544 del 22/11/2022 si è preso atto del finanziamento di cui al Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22/04/2022 relativamente all' "Intervento di Riqualficazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora)" per l'importo di € 1.600.000,00 (CUP E82H21000020006);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 268 del 13/11/2023 è stato approvato lo stralcio n. 1 del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI DEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA)" per l'importo complessivo di € 1.600.000,00

### RILEVATO che

- al fine di accelerare l'attuazione degli interventi ricompresi in ciascuno dei Piani Urbani Integrati (di seguito, "**Interventi**"), l'Amministrazione Titolare ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA ai sensi dell'articolo 10, co. 1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 08/09/2022 si è autorizzato il dirigente del Settore Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità di avvalersi dell'Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA) quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto del Comune di Quartu Sant'Elena all'indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- che con determinazione n. 1104 del 08.09.2023 si è deciso di avvalersi dunque di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima proceda, per conto dell'amministrazione comunale, come sopra significato, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari per i seguenti sub lotti prestazionali:
  - ✓ "Sub - lotto prestazionale 1" – Servizi tecnici di progettazione, direzione lavori (DL), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)
  - ✓ "Sub - lotto prestazionale 2": Verifica della progettazione
  - ✓ "Sub - lotto prestazionale 3": – lavori
  - ✓ "Sub - lotto prestazionale 5": servizi di collaudo

### DATO ATTO

- che INVITALIA ha indetto una procedura aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, su piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti;
- che tale procedura è stata inviata alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 29 settembre 2022 e pubblicata sulla stessa al n. 542598-2022 del 5 ottobre 2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 115 del 3 ottobre 2022 e sul Profilo di Invitalia,
- che tale Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 7 lotti geografici, ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 5 sub-lotti prestazionali di seguito elencati:



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

- Sub-Lotto Prestazionale 1: Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
  - Sub-Lotto Prestazionale 2: Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del Codice dei Contratti;
  - Sub-Lotto Prestazionale 3: Lavori;
  - Sub-Lotto Prestazionale 4: Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021 innanzi citato, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;
  - Sub-Lotto Prestazionale 5: Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102 del Codice dei Contratti;
- che il Comune di Quartu Sant'Elena (soggetto attuatore) è stato ricompreso nel Lotto Geografico 7;
  - che con provvedimento prot. n. 0021371 del 23 gennaio 2023 e successiva errata corrige al provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0039725 del 9 febbraio 2023, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico n. 7, il Sub-lotto Prestazionale 1 come sopra descritto in favore del RTP Arch. Girolamo Bellomo (Mandataria) – Arch. Giuseppe Bellomo, AIG Ingegneria s.r.l., CIRM Tecnica Studio Ingegneri Associato, Arch. Giuseppe Cuti (mandanti) per aver offerto un ribasso del 21,3774%;
  - che in data 04.09.2023 è stato stipulato tra INVITALIA e i soggetti affidatari l'Accordo Quadro LOTTO GEOGRAFICO 7 – CAGLIARI - CIG: 942464898F SUB - Lotto Prestazionale 1 – Servizi tecnici di progettazione direzione lavori (DL), Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
  - che con determinazione dirigenziale n. 848 del 31/05/2024 si è preso atto del suddetto Accordo Quadro relativo all'affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati *Intervento di riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora) 1 Stralcio*;
  - che il contratto specifico è stato stipulato tra le parti nella forma della scrittura privata in data 29/07/2024;

**PRESO ATTO** che l'RTP incaricato della progettazione definitiva ed esecutiva ha inviato il progetto in data 29/11/2024, acquisito al prot. dell'ente n. 105240 del 29/11/2024;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori a base di gara supera il milione di euro, questa Stazione Appaltante intende avvalersi di un operatore economico esterno ai fini dell'espletamento della verifica del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26, comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** altresì che:

- nell'ambito del sopraindicato Lotto Geografico n. 7 è stato aggiudicato con provvedimento prot. n. AQ1 - SUB2 - 2023\_0029578 e successivo provvedimento di aggiudicazione AQ1\_Sub2\_0051483 del 21.02.2023, il Sub-Lotto Prestazionale 2 "Servizi di verifica", in favore dell'operatore economico GEA++ ARCHITETTURA S.R.L., con sede legale in ROMA (RM), Via Lima 7 P.IVA 02677070605, per aver offerto un ribasso del 63,218%;
- è stato stipulato tra INVITALIA e i soggetti affidatari l'Accordo Quadro LOTTO GEOGRAFICO 7 – CAGLIARI - CIG: 9424692DDD, SUB - Lotto Prestazionale 2 "Servizi di verifica";



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

- che INVITALIA, in riferimento al Lotto geografico 7 e Sub-Lotto Prestazionale 2 ha provveduto a trasmettere al RUP via email la seguente documentazione depositate agli atti del Settore:
  - Atti di gara e FAQ;
  - Verbali di gara;
  - Provvedimenti di aggiudicazione;
  - Certificati e verifiche ex art. 80 e 83;
  - Comunicazione di efficacia;
  - Contratto AQ Sottoscritto;
  - Polizze – atti costitutivi – Dichiarazioni;
  - Offerta OE aggiudicatario;

**CONSIDERATO** che per il procedimento in parola ai sensi del combinato disposto dell'art. 225 c. 8 e art. 226 c. 2 del D. lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al del D. L. 76/2020, come modificato dal D.L. 24/02/2023 n. 13 e ulteriormente modificato dal D.L. n. 215 del 30.12.2023 ed il D. Lgs. 50/2016 in quanto il bando con cui è stata indetta la procedura di scelta del contraente è stata pubblicata prima della data in cui il D. Lgs. 36/2023 ha acquisito efficacia (1° luglio 2023);

**ATTESO** che con determinazione n. 1233 del 02.08.2024 è stata nominata RUP l'Arch. Fabrizia Pistis in sostituzione dell'Ing. Valeria Piras;

**RITENUTO** dunque di prendere atto e di aderire all'Accordo Quadro sottoscritto dalla centrale di committenza INVITALIA S.p.a. con GEA++ ARCHITETTURA S.R.L., con sede legale in ROMA (RM), Via Lima 7 P.IVA 02677070605, che si unisce alla presente quale parte integrante e sostanziale, per il Lotto Geografico 7 – Sub Lotto Prestazionale 2 per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione nell'ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati;

### **DATO ATTO**

- che al fine di dare seguito al procedimento è necessario provvedere alla stipula del contratto specifico;
- che la suddetta stipula deve essere preceduta dall'assunzione del relativo impegno di spesa;

### **RILEVATO**

- che ai sensi dell'art. 2 e 5 del suddetto Accordo Quadro, il Soggetto Attuatore ha emesso l'Ordine di Attivazione (ODA) in data 11.12.2024 con prot. n. 108987 del 11/12/2024 e che si è in attesa che l'Operatore Economico lo restituisca firmato;
- che sono state espletate da questa SA le verifiche dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 risultate con esito positivo, in capo all'operatore economico GEA++ ARCHITETTURA S.R.L.;

**VISTO** il contratto specifico predisposto da INVITALIA S.p.a. quale documento facente parte degli atti di gara, che si unisce al presente atto;

**RILEVATO** che dalla determinazione dei corrispettivi professionali calcolati dal RUP ai sensi del DM 17/06/2016 sulla base delle categorie delle opere previste in progetto gli onorari previsti ammontano ad € 32.022,29 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

**PRESO ATTO** che la GEA++ ARCHITETTURA S.R.L. ha presentato in sede di offerta un ribasso del 63,218% e dunque l'onorario per la prestazione da eseguirsi ammonta ad € 11.778,44 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge per complessivi € **14.944,48** determinando dunque economie per l'importo di € 20.243,85 oltre le economie derivanti dai contributi previdenziali e dall'IVA per complessivi € 25.685,40;

**DATO ATTO** di aver preventivamente accertato in qualità di Responsabile di spesa, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

**RITENUTO** di dover provvedere dunque all'assunzione dell'impegno di spesa necessario per l'affidamento dell'incarico in argomento alla GEA++ ARCHITETTURA S.R.L., per l'importo di € **11.778,44** oltre oneri previdenziali ed IVA di legge per complessivi € **14.944,48** attingendo dai fondi disponibili sul capitolo 112366 del Bilancio 2024;

**PRESO ATTO** altresì che le economie derivanti dall'affidamento del servizio, ammontanti ad € 25.685,40 comprese di contributi ed IVA, verranno allocate in apposita voce del quadro economico dell'intervento in quanto dovranno essere rendicontate all'ente finanziatore ed evidenziate sul sistema REGIS;

### **PRESO ATTO**

- che il n. di cespite attribuito all'immobile dal Servizio Patrimonio è il seguente 0200;
- che tutte le risorse investite sull'immobile dovranno essere contabilizzate nel Conto del patrimonio con riferimento al n. di cespite 0200 sopraccitato;

**DATO ATTO** che, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.:

- il CUP dell'intervento è **E82H21000020006**;
- il CIG del contratto specifico che identifica la procedura di gara è **B48D91CD01**;
- l'operatore economico comunicherà gli estremi dei conti correnti dedicati ai pagamenti delle spettanze relative alla commessa pubblica in oggetto, specificando: IBAN, generalità e codice fiscale dell'intestatario del conto e delle persone delegate ad operare sullo stesso;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva di **GEA++ Architettura S.r.l.**, a seguito di acquisizione del D.U.R.C. ai sensi dell'art.16-bis c.10 D.L.29-11-2008, n. 185 convertito nella L. 28-1-2009, n. 2, e della certificazione INARCASSA la cui documentazione è agli atti dell'ufficio;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 09/02/2017 con la quale è stato approvato lo schema del Patto di integrità, che deve costituire parte integrante del successivo contratto;

**VISTO** l'articolo 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 29.09.2023, recante ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024/2026 - ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 267/2000 - APPROVAZIONE."

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 19.12.2023, recante ad oggetto NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024/2026 - ARTT. 170 COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000 - APPROVAZIONE

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 116 del 19.12.2023, recante ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 E NOTA INTEGRATIVA - APPROVAZIONE"

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 05.01.2024 APPROVAZIONE DELLA COMPONENTE FINANZIARIA DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2024/2026;

**VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) Triennio 2024/2026 approvato con deliberazione G.C. n. 19 del 30.01.2024 e ss..ii..

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 29.04.2024 recante RENDICONTO DELLA GESTIONE 2023 E RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA GIUNTA COMUNALE - APPROVAZIONE.

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 25.07.2024, esecutiva ai sensi di legge, recante ART.193 C.2 DEL D.LGS 267/2000 - SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 - APPROVAZIONE



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

**VISTO** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 artt. 183 e 191.

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.

**VISTO** il Decreto Sindacale Numero 9 del 17.02.2021 con il quale si attribuisce alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore, modificato ed integrato dal Decreto Sindacale n. 26 del 29.09.2021 e prorogato con Decreto Sindacale n. 5 del 02.02.2024;

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTI:**

- il PIAO triennio 2024/2026;
- il DPR n. 62/2013 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici come modificato dal D.P.R. n. 81 del 13.06.2023;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 30/01/2014 e modificato dalla deliberazione di G.C. n. 8 del 18.01.2023

**DATO ATTO** che:

- il responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Arch. Fabrizia Pistis;
- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i. e agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 37 comma 1 del D. Lgs. 33/2013 e ss.m. ed ii. e art. 28 del D. Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** altresì che ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e degli artt. 6 e 7 del DPR n° 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n° 165, nonché ai sensi del PIAO triennio 2024/2026:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse né di incompatibilità da parte del Responsabile del procedimento, come da dichiarazione prot. n. 87987 del 02/07/2024;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse né di incompatibilità da parte del Supporto al Responsabile del Procedimento, come da dichiarazione prot. n. 146385 del 24.11.2023;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse né di incompatibilità da parte della sottoscritta Dirigente;

**DATO ATTO** che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL.

### DETERMINA

**1. DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e che, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.:

- il CUP dell'intervento è **E82H21000020006**;



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

- il CIG dell'Accordo Quadro è **9424692DDD** mentre il CIG derivato associato al contratto specifico che identifica il presente affidamento è **B48D91CD01**;
  - l'operatore economico comunicherà gli estremi dei conti correnti dedicati ai pagamenti delle spettanze relative alla commessa pubblica in oggetto, specificando: IBAN, generalità e codice fiscale dell'intestatario del conto e delle persone delegate ad operare sullo stesso;
- 2. DI PRENDERE ATTO** dell'Accordo Quadro sottoscritto dalla centrale di committenza INVITALIA S.p.a. con GEA++ ARCHITETTURA S.R.L., con sede legale in ROMA (RM), Via Lima 7 P.IVA 02677070605, che si unisce alla presente quale parte integrante e sostanziale per il Lotto Geografico 7 - Lotto Prestazionale 2 per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione nell'ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati *Intervento di riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora) 1 Stralcio*;
  - 2. DI PRENDERE ATTO** e di approvare la determinazione dei corrispettivi professionali, calcolati dal RUP ai sensi del DM 17/06/2016 sulla base delle categorie delle opere previste in progetto, ammontanti ad € 32.022,29 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge che si unisce alla presente quale parte integrante e sostanziale;
  - 3. DI PRENDERE ATTO** che la GEA++ ARCHITETTURA S.R.L. ha presentato in sede di offerta un ribasso del 63,218% e dunque l'onorario per la prestazione da eseguirsi ammonta ad € 11.778,44 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge per complessivi € 14.944,48 determinando dunque economie per l'importo di € 20.243,85 oltre le economie derivanti dai contributi previdenziali e dall'IVA per complessivi € 25.685,40;
  - 4. DI IMPEGNARE** la complessiva somma di € **14.944,48** a favore di GEA++ Architettura S.r.l., per garantire la necessaria copertura finanziaria alla procedura in oggetto;
  - 5. DI IMPUTARE** la spesa di € **14.944,48** sul capitolo 112366 del Bilancio 2024 (cdc 18.100.00001) così come indicato nell'allegato *Attestato di copertura finanziaria* che forma parte integrante e sostanziale della presente alla voce Spese tecniche del quadro economico dell'intervento;
  - 6. DI ATTESTARE** che l'esigibilità dell'obbligazione di cui al presente atto è prevista entro il 2024 tenuto conto che tutte le obbligazioni passive giuridicamente perfezionate, ai sensi dell'art. 183 comma 5 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., devono essere registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.
  - 7. DI DARE ATTO** altresì che le economie derivanti dall'affidamento del servizio ammontano ad € 25.685,40 comprese di contributi ed IVA e che le stesse verranno allocate in apposita voce del quadro economico dell'intervento in quanto dovranno essere rendicontate all'ente finanziatore ed evidenziate sul sistema REGIS;
  - 8. DI STIPULARE** con il suddetto operatore economico il contratto specifico, secondo il format predisposto da INVITALIA S.p.a. e facente parte dei documenti di gara, nella forma della scrittura privata sulla base di quanto disposto dal Segretario Generale con la direttiva prot. n. 67140 del 10.08.2022;



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

**9. DI PROVVEDERE** alla liquidazione, con successivi atti, secondo quanto stabilito nel contratto specifico da stipulare, riscontrata la regolare esecuzione della prestazione ed entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura. La liquidazione è tuttavia subordinata all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva (DURC).

**10. DI DARE ATTO** altresì che il Comune di Quartu Sant'Elena, in qualità di Amministrazione aggiudicatrice, e l'operatore economico individuato con la procedura in parola assumeranno l'obbligo reciproco di improntare i propri comportamenti ai principi di trasparenza e integrità, mediante la sottoscrizione del patto di integrità allegato al presente atto;

**11. DI DARE ATTO** altresì

- che il n. di cespite attribuito all'immobile dal Servizio Patrimonio è il seguente 0200
- che tutte le risorse investite sull'immobile dovranno essere contabilizzate nel Conto del patrimonio con riferimento al n. di cespite 0200 sopraccitato;

**13. DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto

- nel sito internet dell'Ente – sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Provvedimenti ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 23 D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.
- secondo quanto disposto dall'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 33/2013 e ss.m. ed ii. e art. 28 del D. Lgs. 36/2023;

**14. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento:

- verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

**14. DI TRASMETTERE**, a seguito dell'esecutività del presente atto, la comunicazione ai terzi interessati, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000.

*L'Istruttore: (FigusN )*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**Mariorosa Loddo**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 2405**

Settore Proponente: **SETTORE 7 - OPERE PUBBLICHE - PIANIFICAZIONE MOBILITA'**

Ufficio Proponente: **Ufficio Amministrativo Lavori Pubblici**

Oggetto: **PNRR M5C2I2.2 PIANI URBANI INTEGRATI ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 7 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 2 SERVIZI DI VERIFICA. INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI NEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA).**

Nr. adozione settore: **134**      Nr. adozione generale: **2254**

Data adozione: **17/12/2024**

## Visto Contabile

**SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO PARTECIPATE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 17/12/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Raffaele Cossu



## Comune di Quartu Sant'Elena

---

### *ESTREMI DI PUBBLICAZIONE*

La presente determinazione del SETTORE 7 - OPERE PUBBLICHE - PIANIFICAZIONE MOBILITA', Numero 2254 del 17/12/2024, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 17/12/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 01/01/2025

*Copia Analogica Conforme all'Originale Digitale per uso amministrativo.*

Rilasciata il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Il Funzionario Incaricato*

---