



Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

Copia

SETTORE 7 - OPERE PUBBLICHE - PIANIFICAZIONE MOBILITA'

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1093 di Registro Generale

Del 19/06/2025

*Oggetto: PNRR: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2.3 - MISURA 3 - INVESTIMENTO
3.1- PARCO SPORTIVO SA FORADA 2 - APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE
D'APPALTO E QUADRO ECONOMICO SENZA MODIFICA IMPEGNI DI SPESA - CUP
E82H22000600006*

Proposta Numero 1281 del 19/06/2025



Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

N° Proposta: 1281

Del 19/06/2025

SETTORE 7 - OPERE PUBBLICHE - PIANIFICAZIONE MOBILITA'

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: *PNRR: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2.3 - MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1- PARCO SPORTIVO SA FORADA 2 - APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E QUADRO ECONOMICO SENZA MODIFICA IMPEGNI DI SPESA - CUP E82H22000600006*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, operante nell'ambito dello strumento finanziario denominato Next Generation EU, è organizzato in 6 Missioni, articolate in Componenti a loro volta suddivise in Investimenti e Riforme. In particolare, la Missione 5 Inclusione e Coesione – Componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore individua al suo interno la Misura 3 Sport e Inclusione Sociale – Investimento 3.1: “Misura 3: Sport e Inclusione Sociale;
 - tale misura prevede investimenti finalizzati a favorire il recupero delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi e la realizzazione di parchi urbani attrezzati, al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale, soprattutto nelle zone più degradate e con particolare attenzione alle persone svantaggiate;
 - in data 23 marzo 2022 il Dipartimento per lo Sport presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato l'Avviso di invito a manifestare interesse rivolto ai comuni capoluogo di regione e capoluogo di provincia con popolazione residente superiore ai 20.000 abitanti e ai comuni con una popolazione residente superiore a 50.000 abitanti, per la selezione di proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane tramite la realizzazione e l'adeguamento di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR, (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
 - con protocollo n. 31651 del 22 aprile 2022, l'Amministrazione ha inviato al Dipartimento per lo Sport presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, l'istanza di adesione all'Avviso e il relativo cronoprogramma procedurale, chiedendo di essere ammessa alla selezione dei soggetti beneficiari delle risorse, attraverso la candidatura dei seguenti interventi:
 - ✓ ✓ Cluster 1: Parco Sportivo Sa Forada 1 – Tipologia Impianto Sportivo: cittadella dello Sport, impianto polivalente prevalentemente outdoor – Discipline praticabili: Calcio, Calcio a 7,
-



Comune di Quartu Sant'Elena

Pallavolo, Pallacanestro – Importo del finanziamento richiesto a valere sulle risorse del PNRR: 1.750.000,00 euro - CUP E85B22000240006;

- ✓ ✓ Cluster 2: Parco Sportivo Sa Forada 2 - Tipologia Impianto Sportivo: cittadella dello Sport, impianto polivalente prevalentemente outdoor – Discipline praticabili: Pattinaggio, Tennistavolo Ginnastica Artistica, Pallavolo, Pallacanestro – Importo del finanziamento richiesto a valere sulle risorse del PNRR: 750.000,00 euro - CUP E82H22000600006;
- con Decreto del Dipartimento per lo Sport n. 3 del 24.08.2022, ammesso alla registrazione della Corte dei conti il 16.09.2022 n. 2343, il Comune di Quartu Sant'Elena è stato ammesso ai finanziamenti in oggetto per l'importo complessivo di € 2.500.000,00;
- in data 03 e 07 novembre 2022 è stato siglato tra l'Amministrazione Comunale e la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport apposito Accordo di Concessione di finanziamento;
- con determinazione n. 2037 del 28.11.2024 l'arch. Fabrizia Pistis è stata nominata ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e dell'All.I.2 Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in parola in sostituzione dell'ing. Andrea Pusceddu già nominato con determinazione dirigenziale n. 1504 del 16/11/2022;

RICHIAMATA la determinazione n. 1039 del 12.06.2025 con la quale è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica rafforzato dell'intervento denominato "PNRR M5C2M3I3.1 Cluster 2 RIQUALIFICAZIONE PARCO SA FORADA 2", per un importo complessivo di euro 863.679,24 di cui € 108.730,92 per IVA a credito dell'Amministrazione, redatto dalla società GAE Engineering S.r.l. ai sensi dell'art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, verificato in contraddittorio col RUP come da verbale prot. 38715 del 16.04.2025 e integrato con verbale di verifica e validazione del 03.06.2025;

CONSIDERATO che, secondo quanto rappresentato dal RUP con nota prot. n. 87031 del 18.06.2025, a seguito dell'approvazione del progetto di cui alla DD n. 1039 del 12.06.2025 e nelle more della consegna dell'Appalto Integrato sotto le riserve di legge, sono stati riscontrati alcuni refusi nel Quadro Economico dell'intervento (in quanto includeva erroneamente gli oneri previdenziali all'interno dell'importo contrattuale) e nel Capitolato Speciale d'Appalto (paragrafi ripetuti e altri refusi) da rendere necessario la loro riapprovazione;

CONSIDERATO altresì che tali refusi oggetto di rettifica con gli elaborati allegati alla presente, non inficiano sulla progettualità dell'opera e sugli impegni assunti con la suddetta determinazione n. 1039/2025;

VISTO dunque il quadro economico di seguito dettagliato:

| LAVORI | | IVA 22% |
|---|--------------|---------|
| Importo dei lavori base d'asta | € 463.701,48 | |
| Importo dei lavori ribassati del 16,10% | € 389.045,54 | |
| Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso | € 15.131,15 | |
| Spese tecniche progettazione DEF-ES (oneri previdenziali ESCLUSI) al netto del ribasso d'asta | € 33.191,02 | |
| IMPORTO CONTRATTUALE | € 437.367,71 | |



Comune di Quartu Sant'Elena

| | | |
|---|---------------------|-------------|
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| Iva sui lavori (22%) | | € 88.918,87 |
| ONERI PREVIDENZIALI SU SPESE TECNICHE PROG DEF-ESE | 1.327,64 € | |
| IVA 22% su Spese tecniche progettazione DEF-ES | | € 7.594,10 |
| Opere complementari escluso IVA | € 135.000,00 | |
| Imprevisti | € 9.231,29 | |
| Spese tecniche PFTE (oneri previdenziali inclusi) | € 15.618,55 | € 3.436,08 |
| Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e Certificato di regolare esecuzione (CRE) (oneri previdenziali inclusi) | € 31.114,26 | € 6.845,14 |
| Spese per Attività di Supporto al RUP compresi oneri ed IVA | € 4.948,32 | |
| Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi-indagini statiche compresi oneri ed IVA | € 8.803,29 | € 1.936,72 |
| Versamento ANAC | € 405,00 | |
| Versamento CONI | € 150,00 | |
| Contributo Soc Sport e Salute per Attività di Committenza Ausiliaria | € 7.500,00 | |
| Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 9.576,65 | |
| IMPORTO TOTALE SOMME B) | € 223.675,01 | |
| Economie lavori - ribasso 16,10% | € 74.655,94 | |
| Economie ribassi Spese Tecniche | € 19.249,67 | |



Comune di Quartu Sant'Elena

| | | |
|--|---------------------|--------------|
| TOTALE | € 754.948,32 | |
| Somme a valere su fondi PNRR cap. 112552 | € 750.000,00 | |
| Somme a valere su cofinanziamento comunale (NR) cap 112555 | € 4.948,32 | |
| Somme IVA a credito dell'Amministrazione | | 108.730,92 € |
| TOTALE INTERVENTO | 863.679,24 € | |

VISTI altresì il verbale di verifica e di validazione del 18.06.2025, trasmessi dal RUP con prot. n. 87031 del 18.06.2025, che si uniscono al presente atto che integra rispettivamente il verbale di verifica del 11.04.2025 e del 03.06.2025 e sostituisce il verbale di validazione del 03.06.2025;

RITENUTO opportuno riapprovare dunque i due elaborati Capitolato Speciale d'Appalto e Quadro economico così come corretti/integrati dal RUP e facenti parte del progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica rafforzato dell'intervento denominato "PNRR M5C2M3I3.1 Cluster 2 RIQUALIFICAZIONE PARCO SA FORADA 2" in sostituzione di quelli approvati con la determinazione n. 1039/2025, dando atto che gli stessi non apportano modifiche al progetto e agli impegni già assunti con il precedente atto;

DATO ATTO che il CUP che identifica l'intervento è: E82H22000600006;

VISTI i seguenti provvedimenti normativi:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in particolare l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 avente per oggetto "Impegno di Spesa";
- il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50, "Nuovo Codice dei Contratti" e ss.mm.ii.;
- la Legge 06 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il DPR n. 62/2013 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 30/01/2014, modificato dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 18/01/2022;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) triennio 2025-2027 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 7/02/2025 e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il Decreto Sindacale Numero 9 del 17/02/2021 con il quale si attribuisce alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore, modificato ed integrato dal Decreto Sindacale n. 26 del 29/09/2021 e prorogato con Decreto Sindacale n. 5 del 02/02/2024;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dal



Comune di Quartu Sant'Elena

combinato disposto dell'art. 23, del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. e l'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Dato atto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL.

DETERMINA

- DI DARE ATTO** che il CUP che identifica l'intervento è: **E82H22000600006**;
- DI APPROVARE** il Capitolato Speciale d'Appalto ed il Quadro Economico, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale così come corretti e integrati dal RUP quali parte del progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica rafforzato dell'intervento denominato "PNRR M5C2M3I3.1 Cluster 2 RIQUALIFICAZIONE PARCO SA FORADA 2" in sostituzione di quelli approvati con la determinazione n. 1039/2025, dando atto che gli stessi non apportano modifiche al progetto e agli impegni già assunti con la determinazione n. 1039/2025 di cui ai verbali di verifica e di validazione del 18.06.2025, trasmessi dal RUP con prot. n. 87031 del 18.06.2025, uniti al presente atto;
- DI DARE ATTO** che il quadro economico dell'intervento è dunque il seguente e che la sua modifica non apporta modifiche agli impegni assunti con la determinazione n. 1039/2025:

| LAVORI | | IVA 22% |
|---|--------------|-------------|
| Importo dei lavori base d'asta | € 463.701,48 | |
| Importo dei lavori ribassati del 16,10% | € 389.045,54 | |
| Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso | € 15.131,15 | |
| Spese tecniche progettazione DEF-ES (oneri previdenziali ESCLUSI) al netto del ribasso d'asta | € 33.191,02 | |
| IMPORTO CONTRATTUALE | € 437.367,71 | |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| Iva sui lavori (22%) | | € 88.918,87 |
| ONERI PREVIDENZIALI SU SPESE TECNICHE PROG DEF-ESE | 1.327,64 € | |
| IVA 22% su Spese tecniche progettazione DEF-ES | | € 7.594,10 |
| Opere complementari escluso IVA | € 135.000,00 | |



Comune di Quartu Sant'Elena

| | | |
|---|---------------------|------------|
| Imprevisti | € 9.231,29 | |
| Spese tecniche PFTE (oneri previdenziali inclusi) | € 15.618,55 | € 3.436,08 |
| Spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e Certificato di regolare esecuzione (CRE) (oneri previdenziali inclusi) | € 31.114,26 | € 6.845,14 |
| Spese per Attività di Supporto al RUP compresi oneri ed IVA | € 4.948,32 | |
| Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi-indagini statiche compresi oneri ed IVA | € 8.803,29 | € 1.936,72 |
| Versamento ANAC | € 405,00 | |
| Versamento CONI | € 150,00 | |
| Contributo Soc Sport e Salute per Attività di Committenza Ausiliaria | € 7.500,00 | |
| Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 | € 9.576,65 | |
| IMPORTO TOTALE SOMME B) | € 223.675,01 | |
| Economie lavori - ribasso 16,10% | € 74.655,94 | |
| Economie ribassi Spese Tecniche | € 19.249,67 | |
| TOTALE INTERVENTO | € 754.948,32 | |
| Somme a valere su fondi PNRR cap. 112552 | € 750.000,00 | |
| Somme a valere su cofinanziamento comunale (NR) cap 112555 | € 4.948,32 | |
| Somme IVA a credito dell'Amministrazione | | 108.730,92 |
| TOTALE INTERVENTO | 863.679,24 € | € |



Comune di Quartu Sant'Elena

4. **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 23, del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. e l'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento:
 - non verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto non comporta impegni di spesa né diminuzioni di entrata;
 - andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni;
6. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
7. **DI TRASMETTERE**, a seguito dell'esecutività del presente atto, la comunicazione al terzo interessato, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000.

L'Istruttore: (FrauM)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Marirosa Loddo)**



Comune di Quartu Sant'Elena

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione del SETTORE 7 - OPERE PUBBLICHE - PIANIFICAZIONE MOBILITA', Numero 1093 del 19/06/2025, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 19/06/2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 04/07/2025

Copia Analogica Conforme all'Originale Digitale per uso amministrativo.

Rilasciata il ___/___/_____

Il Funzionario Incaricato
