



Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

SETTORE 11 - PIANIF URB E STRATEGICA - FONDI U.E. - PAESAGGIO - TERR

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 862 di Registro Generale

Del 12/05/2026

Oggetto: APPROV. SCHEMA INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE ISTRUTTORIE TECNICO-AMMINISTRATIVE EX ARTT. 24 E 25 DELLE N.A. DEL PAI IN SOSTITUZIONE DELLA DD 609/2026.

Proposta Numero 1020 del 11/05/2026



Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

N° Proposta: 1020

Del 11/05/2026

SETTORE 11 - PIANIF URB E STRATEGICA - FONDI U.E. - PAESAGGIO - TERR

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: *APPROV. SCHEMA INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE ISTRUTTORIE TECNICO-AMMINISTRATIVE EX ARTT. 24 E 25 DELLE N.A. DEL PAI IN SOSTITUZIONE DELLA DD 609/2026.*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- in applicazione dell'art. 23, comma 6 lett. b, nei casi in cui è espressamente richiesto dalle Norme di Attuazione (N.A.) del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), i progetti degli interventi da realizzarsi nelle aree di pericolosità idrogeologica molto elevata, elevata e media devono essere corredati dallo "Studio di Compatibilità Idraulica" e/o dallo "Studio di Compatibilità Geologica- Geotecnica", di cui agli artt. 24 e 25 delle N.A. del P.A.I., diretti alla dimostrazione della coerenza del progetto con le finalità individuate dalle medesime N.d.A.;
- l'art. 1 comma 1, della legge L. R. n. 33 del 15 dicembre 2014, attribuisce ai Comuni la competenza sull'approvazione degli appositi "Studi di Compatibilità idraulica, geologica e geotecnica", relativi agli interventi, ricadenti interamente nell'ambito territoriale comunale, inerenti al patrimonio edilizio pubblico e privato, alle opere infrastrutturali a rete o puntuali, alle opere pubbliche o di interesse pubblico, nonché agli interventi inerenti l'attività di ricerca e i prelievi idrici e per la conduzione delle attività agricole, silvicoltura e pastorali.

DATO ATTO che in applicazione dell'art 1, co. 3 della L.R. 33/2014, la Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto a programmare le risorse al fine di consentire all'Unione dei Comuni e Comunità Montane e a i singoli Comuni di attivare l'opportuno supporto tecnico alla fase istruttoria degli studi di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica, costituito da un ingegnere e da un geologo la cui competenza è prescritta dagli artt. 24 e 25 delle N.A. del PAI;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Determinazione Dirigenziale n. 371 del 27/03/2023, recante "FSD 342 - PRESA ATTO FINANZIAMENTO RAS-DELIB. G.R. N 30/12 del 30/09/2022- L.R. n. 33/2014 Contrib. supporto tecnico fase istruttoria studi compatibilità idraulica e geologica-geotecnica ex artt. 24/25 delle NA del PAI. Annualità 2022-2023";
 - Determinazione Dirigenziale n. 1305 del 16/07/2025, recante "FSD 342 - PRESA ATTO FINANZIAMENTO RAS-DELIB. G.R. N 47/3 del 04/12/2024- L.R. n. 33/2014 Contrib. supporto tecnico fase istruttoria studi compatibilità idraulica e geologica-geotecnica ex artt. 24/25 delle NA del PAI. Annualità 2024";
 - Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 09/02/2026, recante "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE
-



Comune di Quartu Sant'Elena

2026/2028-ART. 175 COMMA 2 D.LGS. 267/2000 - APPLICAZIONE RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO 2025 E RICHIESTE VARIE- APPROVAZIONE”.

PRESO ATTO che:

- come rilevato a seguito di ricognizione interna avviata con nota di cui al pronet n.25384 del 16/02/2026, nell’organico dell’Ente non sono presenti figure che possano istruire e valutare l’idoneità degli studi di compatibilità in parola;
- si rende pertanto necessario procedere all’affidamento di tale servizio a tecnici esterni, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, e ss.mm.ii., che abbiano i dovuti requisiti prescritti dalle norme.

DATO ATTO che, trattandosi di servizio di importo complessivo inferiore a € 140.000,00, lo stesso sarà affidato ai sensi dell’art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, previa indagine di mercato finalizzata all’individuazione di più operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni in parola.

VISTI i documenti predisposti dagli uffici del Settore 11, modificati rispetto alla precedente Determinazione n. 609/2026, allegati alla presente determinazione e di seguito elencati:

- avviso di indagine di mercato per l’affidamento del servizio di redazione delle istruttorie tecnico-amministrative ex artt. 24 e 25 delle N.A. del PAI;
- modulo di domanda ingegnere idraulico e geologo - allegato A;
- dichiarazione sostitutiva delle attività svolte - allegato B;
- informativa trattamento dati personali - allegato C;
- schema parcella ingegnere idraulico e geologo - allegato D;
- schema di lettera- contratto – allegato E

RITENUTO di dover procedere all’approvazione dei documenti di cui sopra, al fine di avviare una indagine di mercato per l’individuazione degli operatori economici ai quali affidare il servizio professionale di redazione istruttorie tecnico amministrative per l’approvazione degli studi di compatibilità idraulica e degli studi di compatibilità geologica e geotecnica di cui alle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI).

DATO ATTO che:

- il presente procedimento non comporta alcun impegno di spesa in quanto trattasi di mera indagine di mercato;
- con successivo atto si procederà ad impegnare le somme e ad affidare il servizio professionale in parola, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023.

VISTO il Decreto Sindacale n. 20 del 30/12/2022, e ss.mm.ii., con il quale si attribuisce alla sottoscritta l’incarico di Dirigente del Settore 11 Pianificazione Urbanistica, Pianificazione Strategica, SUAPE, Fondi U.E., Paesaggio.

VISTO l’articolo 107 “Funzioni e Responsabilità della dirigenza” di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali.

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Bandi di gara e Contratti e sottosezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall’art. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e dall’art. 1, commi 15 e 16 della Legge n. 190/2012;
 - il responsabile del presente procedimento ai sensi dell’art. 5 della L. 241/90 e ss.mm.ii. è la Dirigente del Settore;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del vigente PIAO.
-



Comune di Quartu Sant'Elena

VISTE le Deliberazioni:

- n. 80 del 18/09/2025 di Consiglio Comunale, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 - artt. 151 e 170 del D.LGS. 267/2000 – Approvazione e ss.mm.ii. di cui alle approvazioni delle note di aggiornamento;
- n. 120 del Consiglio Comunale, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 e nota integrativa – Approvazione";
- n. 2 del 09/01/2026, della Giunta Comunale, recante: "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028- Approvazione";
- n. 23 del 06/02/2026 della Giunta Comunale, avente a oggetto "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) TRIENNIO 2026/2028 - APPROVAZIONE" e ss.mm.ii.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 – "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. n. 36/2023 – "Codice dei contratti pubblici";
- la L.R. n. 33/2014, art.1 co.1 – "Norma di semplificazione amministrativa in materia di difesa del suolo";
- le Norme di Attuazione del P.A.I., artt. 23, 24 e 25, come da ultimo modificate con Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n. 1 del 03.10.2019;
- il vigente PIAO;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;
- il DPR n. 62/2013 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 18/01/2022.

ACCERTATA nel rispetto della normativa vigente, l'insussistenza sul presente atto di qualsiasi posizione di conflitto di interesse/incompatibilità da parte della sottoscritta Dirigente e di tutti i partecipati al procedimento.

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL.

D E T E R M I N A

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
 - 2. DI PROCEDERE** all'avvio dell'indagine di mercato sul Portale Sardegna Cat per l'individuazione degli operatori economici per l'affidamento del servizio di redazione delle istruttorie tecnico amministrative per l'approvazione degli studi di compatibilità idraulica e degli studi di compatibilità geologica e geotecnica di cui alle N.A. del P.A.I.;
 - 3. DI APPROVARE** i seguenti documenti predisposti dagli uffici del Settore 11, in sostituzione di quanto precedentemente approvato con la Determinazione n. 609/2026:
 - avviso di indagine di mercato per l'affidamento del servizio di redazione delle istruttorie tecnico-amministrative ex artt. 24 e 25 delle N.A. del PAI;
 - modulo di domanda ingegnere idraulico e geologo - allegato A;
 - dichiarazione sostitutiva delle attività svolte - allegato B;
 - informativa trattamento dati personali - allegato C;
 - schema parcella ingegnere idraulico e geologo - allegato D;
 - schema di lettera-contratto – allegato E
-



Comune di Quartu Sant'Elena

4. **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione Provvedimenti secondo quanto stabilito dall'art. 23, del D.Lgs 33/2013 ss.mm.ii.;
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione "Bandi di gara", secondo quanto stabilito dall'art. 37, del D.Lgs 33/2013 ss.mm.ii., e dall'art. 1, commi 15 e 16 della Legge n. 190/2012;

5. **DI DARE ATTO** che:
 - con la presente determinazione non si procede ad assumere impegno di spesa;
 - con successivo atto e a seguito dell'indagine di mercato si procederà con la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, invitando gli operatori economici, che avranno manifestato interesse e risulteranno idonei, a formulare un'offerta;
 - l'intervento sarà finanziato con le risorse derivanti dalla programmazione regionale di cui sopra, ammontanti a complessivi € **35.446,00** per le **annualità 2022, 2023 e 2024**, e stanziati sul capitolo di spesa n.63886 Bilancio 2026;
 - sarà garantita ampia diffusione della procedura;

6. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000.

L'Istruttore: (CMarceddu)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Anna Maria Ravastini)**



Comune di Quartu Sant'Elena

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione del SETTORE 11 - PIANIF URB E STRATEGICA - FONDI U.E. - PAESAGGIO - TERR, Numero 862 del 12/05/2026, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 12/05/2026 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 27/05/2026

*Documento Firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D. Lgs 235/2010 e rispettive norme collegate, le quali sostituiscono il documento cartaceo e la firma autografa.
L'accesso agli Atti è garantito attraverso l'ufficio Relazioni per il Pubblico (URP) e i singoli responsabili del procedimento ai quali l'atto fa riferimento, ai sensi e con le regole di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L.15/2005, e al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Quartu Sant'Elena.*
