



# Comune di Quartu Sant'Elena

## Città Metropolitana di Cagliari

Copia

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **298** del **11/11/2021**

**Oggetto:** | COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA) - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

L'anno **2021**, addì **11** del mese di **Novembre**, alle ore **10.55** in Quartu Sant'Elena, nella sala comunale delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.  
Sono presenti, per la trattazione dell'argomento in oggetto, i signori:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<b>MILIA Graziano Ernesto</b>	<b>Si</b>
<i>Assessori</i>	
<b>SANNA Salvatore</b>	<b>Si</b>
<b>Marco CAMBONI</b>	<b>Si</b>
<b>Cinzia CARTA</b>	<b>Si</b>
<b>Tiziana COGONI</b>	<b>Si</b>
<b>Antonio Mauro CONTI</b>	<b>Si</b>
<b>Barbara MANCA</b>	<b>Si</b>
<b>Rossana PERRA</b>	<b>Si</b>
<b>Aldo VANINI</b>	<b>Si</b>

**Presenti: 9**

**Assenti: 0**

Partecipa alla seduta il II Segretario Generale Maggio Paolo.

Il Sindaco MILIA Graziano Ernesto assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, mette in trattazione l'argomento in oggetto.



## Comune di Quartu Sant'Elena

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO CHE

- la porzione territoriale delimitata da via S'Arrulloni, via Beethoven ed il Parco di Molentargius è classificata nel Piano Urbanistico Comunale come zona S ed in parte come zona Gr1 "campo di Is Arenas";
- in tale area, già da tempo, sono stati realizzati a cura dell'Amministrazione diversi impianti sportivi a servizio della collettività;

#### CONSIDERATO dunque che

- tale area è divenuta negli anni uno dei principali punti di riferimento per l'attività sportiva comunale e sovracomunale;
- le aree limitrofe agli impianti sportivi esistenti sono in evidente stato di incuria e di abbandono, tale da rendere necessaria, per un'ipotesi della futura fruibilità in favore della collettività, una riqualificazione con un intervento di recupero dell'intera area;

**DATO ATTO** dunque che è intento di questa Amministrazione elaborare uno studio volto a quantificare le risorse necessarie e le progettazioni esecutive finalizzate a riqualificare l'intera area attraverso la realizzazione di un polo orientato al miglioramento delle condizioni attuali e al soddisfacimento del fabbisogno sportivo, ricreativo e ludico-sportivo della collettività;

#### CONSIDERATO che

- con determinazione n. 1336 del 10.11.2021 l'ing. Francesca Campus, in carico al Settore Opere Pubbliche - Pianificazione Mobilità, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e sulla base delle Linee Guida ANAC n.3 del 26/10/2016 dell'intervento di *Completamento infrastrutturale del Compendio Is Arenas (Sa Cora) – Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi*;
- con il medesimo atto è stato individuato ai sensi del comma 9 dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016, un gruppo di lavoro che supporti il Responsabile Unico del Procedimento nelle attività previste dal Codice;

**VISTO** dunque l'allegato Documento di Indirizzo alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico – Economico redatto dall'ing. Francesca Campus, dove vengono evidenziati i principali interventi necessari per la riqualificazione dell'area per fungere da completamento e di servizio agli impianti sportivi già esistenti;

**CONSTATATO** che lo stesso è ritenuto confacente e coerente con quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale ed è rispondente alle esigenze che si intendono soddisfare;

**RAVVISATA** la necessità di fare proprie ed approvare il suddetto Documento di indirizzo ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267;

**ATTESO** che per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica si farà ricorso ad incarico esterno attingendo dalle risorse disponibili al capitolo di spesa 25303 di Bilancio 2021;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 135 del 29.12.2020, recante ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2021/2023 - ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 267/2000 - APPROVAZIONE."

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 30.12.2020, recante ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 E NOTA INTEGRATIVA - APPROVAZIONE."

**VISTA** la propria deliberazione n. 5 del 12.01.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA COMPONENTE FINANZIARIA DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2021/2023 e ss. mm. ed ii"

**VISTA** la deliberazione di CC. N. 112 del 22/09/2021, recante "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023-ART. 175 COMMA 2 D.LGS. 267/2000 - APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE E RICHIESTE VARIE-VARIAZIONE N. 3. APPROVAZIONE";

**VISTA** la proposta di deliberazione n. 366 del 10/11/2021, del Settore Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, per l'argomento di cui all'oggetto;



## Comune di Quartu Sant'Elena

**ACQUISITI** sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis del D.Lgs. 18/08/00 n. 267 e ss.mm.ii., il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal dirigente del Settore Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, nonché il parere di regolarità contabile espresso dal dirigente ad *interim* del Settore Programmazione Economico Finanziaria – Controllo di Gestione – Controllo Partecipate;

**DATO ATTO**, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 267/00, e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni, da parte del Segretario Generale, come inserito nella presente deliberazione;

**RICHIAMATI** i seguenti provvedimenti normativi:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, “Nuovo Codice dei Contratti” e ss.mm.e ii.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per la parte ancora vigente ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50/2016;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- lo Statuto comunale;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano.

### DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- 1) **DI APPROVARE** il Documento di indirizzo alla redazione del Progetto di Fattibilità tecnico ed economico dell'intervento di *Completamento infrastrutturale del Compendio Is Arenas (Sa Cora) – Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi* previsto dall'art. 23 comma 5 del D. lgs. 50/2016 predisposto dall'ing. Francesca Campus che si unisce alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI DARE ATTO** che si provvederà ad affidare a professionista esterno all'Amministrazione l'incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità tecnico ed economico dell'intervento di *Completamento infrastrutturale del Compendio Is Arenas (Sa Cora) – Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi* attingendo dalle risorse disponibili pari ad € 88.816,00 iscritte al capitolo di spesa 25303 di Bilancio 2021;
- 3) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Dirigente del Settore Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, affinché vengano predisposti gli atti necessari all'affidamento del servizio in parola;
- 4) **DI DICHIARARE**, con separata votazione palese all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentire l'affidamento e l'espletamento del servizio entro l'anno 2021.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 366**

Ufficio Proponente: **Ufficio Programmazione Lavori Pubblici**

Oggetto: **COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA) - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI - APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Programmazione Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 10/11/2021

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

LODDO MARIROSA

## Parere Contabile

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO PARTECIPATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/11/2021

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Cossu Raffaele



# Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**

F.to MILIA Graziano Ernesto

**Il Segretario Generale**

F.to Maggio Paolo

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **11/11/2021** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **26/11/2021**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena 11/11/2021

---

**Il Segretario Generale**

f.to Maggio Paolo

---

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal \_\_\_\_ al \_\_\_\_ ( ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

**Il Segretario Generale**

f..to Maggio Paolo

---

Copia Conforme all' Originale per uso amministrativo, rilasciata il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

*Il Funzionario Incaricato*

---