



**Comune di Quartu Sant'Elena**  
**Città Metropolitana di Cagliari**

Copia

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
Numero **50** del **23/05/2023**

**Oggetto:** ADOZIONE DEGLI STUDI DI ASSETTO IDROGEOLOGICO DI CUI ALL'ART. 8  
COMMA 2 IN VARIANTE AL PIANO STRALCIO DI ASSETTO  
IDROGEOLOGICO (P.A.I.) AI SENSI DELL' ART. 37 COMMA 3 LETTERA B)  
DELLE N.d.A. DEL P.A.I. ESTESI ALL'INTERO TERRITORIO COMUNALE.

L'anno **2023**, addì **23** del mese di **Maggio** alle ore **18.08** nella sala Consiliare del Comune di Quartu Sant' Elena in Via Eligio Porcu, convocato dal Presidente con avvisi scritti, a termini dell'art.3 del Regolamento, è riunito in seduta Pubblica, in Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI	PRESENTE	CONSIGLIERI	PRESENTE
MURGIONI Rita	Si	NAITANA Vincenzo	Si
AMORE Francesco	Si	PANI Antonio	No
ANGIUS Romina	No	PAU Massimo	Si
BUSONERA Stefano	Si	PERRA Laura Savina	Si
CADONI Barbara	Si	PILUDU Francesco	Si
CAREDDA Francesco	Si	PIRAS Valeria	No
CARRERAS Mauro	Si	PISANO Michele	Si
COCCO Dino	Si	SARRITZU Martino	Si
DEL ZOMPO Marina	Si	STEVELLI Christian	Si
DELIGIOS Luisella	Si	TOCCO Franco	Si
DEMURTAS Anna Maria	Si	TOLU Ignazio	Si
DEMURTAS Maria Antonietta	Si	TORRU Lucio	Si
DESSI' Alfredo	Si	USALLA Elisa	No
GIUA Maria Assunta Caterina	Si		
LIGAS Mauro	Si		
MILIA Graziano Ernesto	Si		

Presenti **25**  
Assenti **4**

Assume la presidenza Il Presidente del Consiglio Comunale MURGIONI Rita, e partecipa Il Segretario Generale Maggio Paolo.

Il Presidente nomina scrutatori i Sigg.ri : NAITANA Vincenzo ; USALLA Elisa; CADONI Barbara



## Comune di Quartu Sant'Elena

Sono presenti i Sigg. Assessori Comunali: Marco Camboni, Cinzia Carta, Tiziana Cogoni, Antonio Mauro Conti, Barbara Manca, Salvatore Sanna, Aldo Vanini.

### IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE RITA MURGIONI

In prosecuzione di seduta invita il consesso all'esame del punto iscritto all'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "ADOZIONE DEGLI STUDI DI ASSETTO IDROGEOLOGICO DI CUI ALL'ART. 8 COMMA 2 IN VARIANTE AL PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.) AI SENSI DELL' ART. 37 COMMA 3 LETTERA B) DELLE N.d.A. DEL P.A.I. ESTESI ALL'INTERO TERRITORIO COMUNALE", come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento dell'Assessore Aldo Vanini che espone il punto in discussione, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che:

- rientrano in aula le Consigliere Valeria Piras, Elisa Usalla;
- esce dall'aula la Consigliera Barbara Cadoni:

Presenti: n. 26;

Assenti: n. 3 (Romina Angius, Barbara Cadoni, Antonio Pani);

Intervento dell'Assessore Antonio Mauro Conti, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che:

- esce dall'aula la Consigliera Anna Maria Demurtas;
- rientra in aula la Consigliera Barbara Cadoni:

Presenti: n. 26;

Assenti: n. 3 (Romina Angius, Anna Maria Demurtas, Antonio Pani);

Intervento dei progettisti dell'assetto idrologico, presenti in aula, come integralmente riportato nel verbale di seduta:

- Geologo Fausto Alessandro Pani;

Si dà atto che rientra in aula la Consigliera Anna Maria Demurtas:

Presenti: n. 27;

Assenti: n. 2 (Romina Angius, Antonio Pani);

Intervento del Progettista Ing. Alessandro Salis, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Intervento del Consigliere Stefano Busonera, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

Si dà atto che durante gli interventi dei progettisti, escono dall'aula i seguenti Consiglieri:- Francesco Caredda, Dino Cocco, Martino Sarritzu, Lucio Torru:

Presenti: n. 23;

Assenti: n. 6 (Romina Angius, Francesco Caredda, Dino Cocco, Antonio Pani, Martino Sarritzu, Lucio Torru);



## Comune di Quartu Sant'Elena

Terminati gli interventi, il Presidente invita il consesso alla votazione, con voto elettronico, del punto in questione, con il seguente esito proclamato dallo stesso, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e Votanti: n. 23;

Assenti: n. 6 (Romina Angius, Francesco Caredda, Dino Cocco, Antonio Pani, Martino Sarritzu, Lucio Torru);

Voti favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente proclama la votazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione recante: "ADOZIONE DEGLI STUDI DI ASSETTO IDROGEOLOGICO DI CUI ALL'ART. 8 COMMA 2 IN VARIANTE AL PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.) AI SENSI DELL' ART. 37 COMMA 3 LETTERA B) DELLE N.d.A. DEL P.A.I. ESTESI ALL'INTERO TERRITORIO COMUNALE;

A questo punto si procede con la votazione dell'immediata esecutività della stessa, con voto elettronico, con il seguente esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori precedentemente nominati:

Presenti e Votanti: n. 23;

Assenti: n. 6 (Romina Angius, Francesco Caredda, Dino Cocco, Antonio Pani, Martino Sarritzu, Lucio Torru);

Voti favorevoli: UNANIMITA';

Il Presidente, proclama la votazione e dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la proposta di deliberazione n. 55/2023 a firma del Dirigente incaricato con Decreto Sindacale n. 20 del 30.12.2022, Settore 11 – "Pianificazione Urbanistica – Pianificazione Strategica – SUAPE – Fondi UE – Paesaggio – Attività Produttive – Promozione del Territorio – Turismo", che di seguito si riporta testualmente:

- **"PREMESSO CHE**

- con Decreto della Presidenza della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);
- con L.R. n. 19 del 06.12.2006 sono state approvate le "Procedure transitorie" relative alle integrazioni e modifiche puntuali di Piani Stralcio di Bacino di cui al comma 4, art. 21 della L.R. n. 4 del 11.05.2006;
- con Delibera di Giunta Regionale (GR) n. 36/7 del 05/09/2006 viene approvato il Piano Paesaggistico Regionale (PPR);
- a seguito dell'approvazione del P.P.R. le Amministrazioni Comunali devono provvedere all'adeguamento del Piano Urbanistico Comunale (PUC) rispetto alle norme del P.P.R. e del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI);
- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 47 del 11/06/2013, ha preso atto dello studio di compatibilità idraulico-geologico, esteso all'intero territorio comunale, successivamente trasmesso per l'esame all'autorità competente ai fini della sua approvazione;
- A far data dal 2015 le Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico per la Sardegna hanno subito diversi aggiornamenti a seguito dei quali sono state emesse direttive, linee guida e circolari;
- Il susseguirsi dei vari atti posti in essere dalla Autorità di Bacino Regionale ha introdotto numerose novità tecniche riguardanti sia nuovi criteri che le diverse modalità tecniche per la predisposizione degli studi di variante;
- a seguito delle modifiche normative intervenute lo studio di compatibilità idraulico-geologico di cui alla deliberazione n. 47 del 11/06/2013, non ha concluso l'iter di approvazione, determinando l'archiviazione da parte della Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (ADIS);

**VISTI**

- il D.P.C.M. 27.10.2017, avente per oggetto "Approvazione Piano gestione rischio alluvioni Sardegna".
- Delibera del Comitato Istituzionale n. 1 del 27/02/2018 – "Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto



## Comune di Quartu Sant'Elena

*Idrogeologico (P.A.I.) – Modifica ed integrazione delle norme di attuazione”*

- *Delibera del Comitato Istituzionale n. 1 del 04/12/2020 – Direttive applicative della L. n. 120/2020 ai procedimenti di variante dei piani per l’assetto idrogeologico dell’Autorità di Bacino della Sardegna;*

### **RICHIAMATE**

- *La Determinazione Dirigenziale n. 1629 del 02/12/2022 nonché il contratto di cui al prot. gen. n. 113236 del 06/12/2022 recante “Affidamento diretto della mappatura della pericolosità idraulica attraverso lo studio art. 8 c. 2, sviluppato ai sensi dell’art. 24 e dell’allegato E) delle N.d.A. del vigente Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - Parte idraulica - CIG: Z09387A15”, relativo all’affidamento del suddetto incarico all’Ing. Alessandro Salis;*
- *La Determinazione Dirigenziale n. 1630 del 02/12/2022 nonché il contratto di cui al prot. gen. n. 112464 del 05/12/2022 recante “Affidamento diretto dell’incarico di completamento della mappatura della pericolosità geomorfologica, attraverso lo studio art. 8 c. 2 e art. 37 c. 3 lettera b) sviluppato secondo le specifiche di cui alle Linee Guida P.A.I. e allegato E) delle N.d.A. del Vigente P.A.I. – Parte geologica - CIG: Z1138DC826” relativo all’affidamento del suddetto incarico al Dott. Fausto Pani;*

**CONSIDERATO CHE** i professionisti incaricati hanno trasmesso ognuno per la rispettiva competenza, con nota n. 116982 del 19/12/2022 e successive integrazioni per la parte geologica, e nota n. 119316 del 20/12/2022 e successive integrazioni per la parte idrologica, la stesura finale delle attività di cui ai suddetti incarichi;

**VISTA** la documentazione tecnica trasmessa completa degli elaborati elencati negli allegati “Itrasm\_Consegna\_VARIANTE\_QuartuSE\_18\_Apr.pdf” e “Lettera\_di\_accompagnamento\_Maggio2023Bis” alla presente deliberazione, e verificato che la suddetta rispetta quanto stabilito dalla Delibera n. 1 del 04/12/2020 del Comitato istituzionale dell’Autorità di Bacino della Sardegna;

**PRESO ATTO** che la documentazione tecnica trasmessa ed elencata negli elaborati di cui sopra è composta da file in formato .pdf firmati digitalmente e salvati in formato .p7m, nonché file .zip degli shape file, anch’essi firmati digitalmente in formato .p7m;

**DATO ATTO** che per motivi tecnici gli elaborati di cui al suddetto elenco, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, non sono materialmente allegati alla stessa ma sono resi consultabili all’indirizzo:

[https://drive.google.com/drive/folders/14Uip69bjK85IOOBfJPjL1NEHFYnUW0q?usp=share\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/14Uip69bjK85IOOBfJPjL1NEHFYnUW0q?usp=share_link)

**VERIFICATO CHE** la presente delibera contiene in allegato il file delle impronte digitali di tutti i file trasmessi, compressi (in formato zip.) e firmati digitalmente dal Dirigente del Settore, unitamente al file contenente le impronte digitali anch’esso firmato digitalmente dal Dirigente del Settore così da garantire l’integrità, l’immodificabilità e la insostituibilità di tutti i documenti tecnici del P.A.I. a cui si riferisce questa deliberazione;

**PRESO ATTO CHE** la variante P.A.I. oggetto della presente Deliberazione è definita ai sensi del punto 2 dell’all. A) della Deliberazione n. 1 del 04/12/2020 del Comitato Istituzionale della Autorità di Bacino della Sardegna, come Variante Puntuale al P.A.I. in quanto riguarda l’ambito Comunale;

**VERIFICATO CHE** per la suddetta motivazione l’iter procedurale di approvazione è stabilito al punto 3 dell’All. A) della suindicata deliberazione e si conclude con determinazione del Segretario Generale dell’Autorità di Bacino cui comprende l’attivazione della Conferenza Operativa di cui al punto 3° del medesimo;

**RAVVISATA** la necessità di dover procedere all’adozione degli studi di variante al P.A.I. redatti ai sensi degli artt. 24 Studi di compatibilità idraulica e 25 Studi di compatibilità geologica e geotecnica delle Norme di Attuazione del P.A.I.;

**VISTA** la dichiarazione dei professionisti incaricati “che i file in formato shape indicati in elenco sono quelli utilizzati per generare i corrispondenti strati informativi presenti nei file in formato .pdf/A indicati nel rispettivo elenco numerato”, allegata alla presente;

**DATO ATTO CHE** in conformità a quanto disposto dall’art. 20 comma 3 secondo periodo della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., vengono applicate le misure di salvaguardia di cui al comma 7 dell’art. 65 del D.lgs. 152/2006;

**CONSIDERATO CHE** gli studi di variante idraulica e geologica-geotecnica verranno trasmessi alla Direzione Generale dell’Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna al fine di attivare l’iter procedurale di



## Comune di Quartu Sant'Elena

approvazione stabilito al punto 3 dell'All. A) della Deliberazione n. 1 del 04/12/2020 del Comitato Istituzionale della Autorità di Bacino della Sardegna;

**CONSIDERATO altresì che** la presente deliberazione verrà trasmessa ai Settori dell'Ente al fine di permettere l'attivazione degli eventuali procedimenti di competenza”;

**RITENUTO** pertanto opportuno provvedere in merito;

**ACQUISITO** sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis del D.Lgs. 18/08/00 n. 267 e ss.mm.ii., il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore 11 – “Pianificazione Urbanistica – Pianificazione Strategica – SUAPE – Fondi UE – Paesaggio – Attività Produttive – Promozione del Territorio – Turismo”, prescindendo dal parere di regolarità contabile in quanto lo stesso atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**PRESO ATTO** che la 2ª Commissione Consiliare Permanente ha esaminato e licenziato la proposta in data 22/05/2023, agli atti;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 267/00, del T.U.E.L. 267/2000 e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui Controlli Interni, quanto alla conformità del presente atto alle leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

**VISTE** le seguenti normative in materia:

- la Legge Regionale n. 45 del 22/12/1989 — “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- la Legge Regionale n. 8 del 25/11/2004 — “Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale”;
- la Legge regionale n. 9 del 12/06/2006 – “Conferimento di funzioni e compiti agli Enti Locali”
- D.Lgs. n. 152/2006 – “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- La Deliberazione della G.R. n.34/33 del 07/08/2012;
- Le Norme di Attuazione P.A.I.;

**VISTI**

- l'art. 20 comma 3) e segg. Della L.R. 45/89 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il vigente Statuto Comunale;

**SENTITI** gli interventi degli Assessori Aldo Vanini e Antonio Mauro Conti, dei progettisti e dei Consiglieri Comunali, come integralmente riportato nel verbale di seduta;

**CON** le votazioni come sopra riportate;

### DELIBERA

1. **DI DARE ATTO CHE** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto
2. **DI ADOTTARE** gli *STUDI DI ASSETTO IDROGEOLOGICO DI CUI ALL'ART. 8 COMMA 2 IN VARIANTE AL PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.) AI SENSI DELL' ART. 37 COMMA 3 LETTERA B) DELLE N.d.A. DEL P.A.I. ESTESI ALL'INTERO TERRITORIO COMUNALE* costituiti dagli elaborati elencati negli allegati “Ittrasm Consegna -VARIANTE\_QuartuSE\_18\_Apr.pdf” e “Lettera\_di\_accompagnamento\_Maggio2023Bis” alla presente deliberazione;
3. **DI PRENDERE ATTO che** la documentazione tecnica trasmessa ed elencata negli elaborati di cui sopra è composta



## Comune di Quartu Sant'Elena

da file in formato .pdf firmati digitalmente e salvati in formato .p7m, nonché file .zip degli shapefile, anch'essi firmati digitalmente in formato .p7m;

4. **DI PRENDERE ATTO** che gli elaborati tecnici di cui sopra, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, per motivi tecnici non sono materialmente allegati alla stessa ma sono resi altresì consultabili all'indirizzo: [https://drive.google.com/drive/folders/14Uip69bjK85IOObfJPjhL1NEHFYnUW0g?usp=share\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/14Uip69bjK85IOObfJPjhL1NEHFYnUW0g?usp=share_link)
5. **DI PRENDERE ATTO** che la presente delibera contiene in allegato il file delle impronte digitali di tutti i file trasmessi, compressi (in formato zip.) e firmati digitalmente dal Dirigente del Settore unitamente al file contenente le impronte digitali, così da garantire l'integrità, l'immodificabilità e la insostituibilità di tutti i documenti tecnici del P.A.I. a cui si riferisce questa deliberazione;
6. **IN CONFORMITA'** a quanto disposto dall'art. 20 comma 3 secondo periodo della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., l'applicazione delle misure di salvaguardia di cui al comma 7 dell'art. 65 del D.lgs. 152/2006;
7. **DI DARE MANDATO** al Dirigente del Settore 11 - Pianificazione Strategica, SUAPE, Fondi UE, Paesaggio, Attività Produttive –Promozione del Territorio, Turismo, di procedere alla trasmissione alla Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna al fine di attivare l'iter procedurale di approvazione stabilito al punto 3 dell'All. A) della Deliberazione n. 1 del 04/12/2020 del Comitato Istituzionale della Autorità di Bacino della Sardegna e di trasmettere ai Settori dell'Ente la presente deliberazione al fine di permettere l'attivazione degli eventuali procedimenti di competenza;
8. **DI DICHIARARE** con separata votazione, la presente deliberazione, immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000, stante l'urgenza dell'adozione del presente atto.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 55**

Ufficio Proponente: **Ufficio Pianificazione Urbanistica**

Oggetto: **ADOZIONE DEGLI STUDI DI ASSETTO IDROGEOLOGICO DI CUI ALL'ART. 8 COMMA 2 IN VARIANTE AL PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO (P.A.I.) AI SENSI DELL' ART. 37 COMMA 3 LETTERA B) DELLE N.d.A. DEL P.A.I. ESTESI ALL'INTERO TERRITORIO COMUNALE.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Pianificazione Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **19/05/2023**

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

**Anna Maria Ravastini**



# Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente del Consiglio Comunale**

F.to MURGIONI Rita

\_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

F.to Maggio Paolo

\_\_\_\_\_

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **25/05/2023** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **09/06/2023**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena, 25/05/2023

---

**Il Segretario Generale**

F.to Maggio Paolo

\_\_\_\_\_

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal \_\_\_\_ al \_\_\_\_ ( ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

**Il Segretario Generale**

F.to Maggio Paolo

\_\_\_\_\_

Copia Conforme all'Originale per uso interno amministrativo rilasciata il \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_