



Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **338** del **30/11/2022**

Oggetto: | PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025 ED ELENCO
ANNUALE 2023 AI SENSI DELL'ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. -
Proposta al Consiglio Comunale

L'anno **2022**, addì **30** del mese di **Novembre**, alle ore **16.08** in Quartu Sant'Elena, nella sala comunale delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.
Sono presenti, per la trattazione dell'argomento in oggetto, i signori:

| <i>Sindaco</i> | <i>Presente</i> |
|-------------------------------|-----------------|
| MILIA Graziano Ernesto | Si |
| <i>Assessori</i> | |
| SANNA Salvatore | Si |
| Marco CAMBONI | Si |
| Cinzia CARTA | Si |
| Tiziana COGONI | Si |
| Antonio Mauro CONTI | Si |
| Barbara MANCA | Si |
| Rossana PERRA | No |
| Aldo VANINI | Si |

Presenti: 8

Assenti: 1

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Maggio Paolo.

Il Sindaco MILIA Graziano Ernesto assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, mette in trattazione l'argomento in oggetto.



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 21 c. 3 e c. 1 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottino, per gli interventi il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000,00 euro, il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, da approvarsi nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;
- l'art. 21 nello stesso c. 3 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, prescrive altresì che *".. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica."*;
- il Programma Triennale dei lavori pubblici è contenuto nel Documento Unico di Programmazione dell'Ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, ai sensi del c. 8 dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., n. 14 del 16/01/2018 con il quale è stato approvato il *"Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 22/07/2022 avente ad oggetto *"Patrimonio: Approvazione Piano triennale delle Valorizzazioni e Alienazioni Immobiliari 2023 - 2025. proposta al Consiglio Comunale"* nella quale, tra l'altro, mediante i proventi derivanti dalle alienazioni di beni inseriti nello stesso Piano, viene prevista la copertura finanziaria per la realizzazione di opere pubbliche come elencato nell'*Allegato 1) - Piano Triennale Valorizzazioni e Alienazioni 2023-2025* e dal quale risultano a disposizione per il Piano Triennale Opere Pubbliche le seguenti somme: € 4.749.725,81 per l'anno 2023, € 993.120,75 per l'anno 2024 e nessuna somma per l'anno 2025;

VISTA la propria deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 29/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2024/2025 ed Elenco Annuale 2023, redatto secondo gli schemi tipo di cui all'Allegato I del citato Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16/01/2018, n. 14, costituito dalle seguenti schede compilate nelle parti relative alle specifiche fattispecie:

- **Scheda A** - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- **Scheda B** - Elenco delle opere incompiute
- **Scheda C** - Elenco degli immobili disponibili
- **Scheda D** - Elenco degli interventi del programma
- **Scheda E** - Interventi ricompresi nell'elenco annuale
- **Scheda F** - Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

VISTO il *Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 – Aggiornamento n. 2* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/04/2022, per il quale è in corso l'*Aggiornamento n. 3* e nel quale, tra l'altro, sono stati programmati anche gli interventi "da avviare" nell'anno 2023;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 27/09/2022 recante: *Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 - Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 267/2000 – Approvazione;*

VISTI i seguenti atti di programmazione del Bilancio:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20/05/2022, recante: *Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024-Art. 175 Comma 2 D.Lgs. 267/2000 - Applicazione Avanzo- Variazione N_4. Approvazione* con la quale



Comune di Quartu Sant'Elena

tra le variazioni di bilancio sono state previste anche quelle relative alle sottoelencate opere in capo al *Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Mobilità*:

- integrazione di **€ 22.762,56** - cap. di spesa 112540 - per l'intervento *Palazzetto dello sport di via Beethoven – Completamento* in aggiunta all'importo di **€ 400.000,00** già inserito per l'anno 2022 al cap. di spesa 112540;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 20/05/2022 recante: *Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024-Art. 175 Comma 2 D.Lgs. 267/2000 - Applicazione Avanzo e Richieste Varie - Variazione N_6. Approvazione* con la quale, tra le altre, sono state previste risorse per ulteriori opere in capo al *Settore Opere Pubbliche e Pianificazione Mobilità*:
 - **€ 130.000,00** - cap.di spesa 114416 - per gli *Interventi di rimagliatura itinerari ciclabili esistenti*

DATO ATTO che il *Settore 9 Ambiente e Servizi Tecnologici* con nota prot. n. 150235 del 15/11/2022, ha fornito i dati necessari per la programmazione delle opere di propria competenza da inserire nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed Elenco Annuale 2023 da approvare;

DATO ATTO che:

- le seguenti opere pubbliche, già incluse nel *Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 – Aggiornamento n. 2* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/04/2022, vengono previste nel Programma in oggetto come segue:

Interventi in capo al *Settore Opere Pubbliche* previsti nel Programma in oggetto poiché le indizioni di gara dei lavori verranno avviate nell'anno 2023:

- *Palazzetto dello sport di via Beethoven – Completamento* Finanziato da PNRR Progetti di rigenerazione urbana per € 400.000,00 cap. di spesa 112540 e cofinanziato con le risorse di € 22.762,56 cap. 112541 di cui alla suddetta deliberazione C.C. n. 49/2022;
- *Parrocchia S. Giovanni Evangelista di Quartu Sant'Elena - Completamento lavori* Finanziato dalla RAS per € 236.416,00 cap. di spesa 106660;
- *Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo MERCATO CIVICO 1° PIANO* per € 200.000,00 cap. di spesa 102717;
- *Scuola Primaria VIA FIRENZE 82 Interventi di edilizia relativi alla messa in sicurezza –* Finanziato dalla RAS Iscol@ 2018-2020 Assell annualità 2020 per € 150.000,00 al cap.di spesa 108980 e cofinanziato per € 37.500,00 al cap.di spesa 108981;
- *Scuola dell'infanzia VIA MILANO Interventi di adeguamento alle norme -* Finanziato da contributo regionale Iscol@ 2018-2020 annualità 2019 per € 27.696,00 e da contributo statale per € 92.304,00 al cap.di spesa 108982 e cofinanziato per € 30.000,00 al cap.di spesa 108983;
- *VELODROMO – completamento* per € 120.000,00 cap. di spesa 112450;
- al fine della corrispondenza tra le opere indicate nel Programma Triennale in oggetto e la copertura di spesa derivante dal *Piano Triennale delle Valorizzazioni e Alienazioni Immobiliari* annualità 2023-2025, i seguenti interventi sono stati revisionati rispetto a quanto previsto nello schema adottato con la deliberazione GC n. 194/2022 come segue:
 - *Interventi di messa a norma CASERMA DEI CARABINIERI via Milano*
da finanziarsi per l'anno 2023 con proventi derivanti da alienazioni per **€ 911.314,10** in luogo di € 1.309.725,81 – Intervento rideterminato negli importi di finanziamento;
 - *Rifunzionalizzazione del piano terra e primo piano del PALAZZO MUNICIPALE di via Eligio Porcu - Il Lotto*
precedentemente finanziato per l'anno 2023 da proventi derivanti da alienazioni di cui al Piano adottato con GC 184/2022 per € 1.250.000,00– Intervento stralciato;
 - *Adeguamento CAPANNONE in loc. SA SERRIXEDDA a polo archivistico bibliotecario - Conversione e ALLESTIMENTO polo archivistico bibliotecario*



Comune di Quartu Sant'Elena

precedentemente finanziato per l'anno 2023 da proventi derivanti da alienazioni di cui al Piano adottato con GC 184/2022 per € 2.190.000,00 – Intervento stralciato;

- *Realizzazione IMPIANTI DI VIGILANZA negli immobili comunali*

precedentemente finanziato per l'anno 2024 da proventi derivanti da alienazioni di cui al Piano adottato con GC 184/2022 per € 993.120,75 – Intervento stralciato;

- *Completamento infrastrutturale del Compendio Is Arenas (SA CORA) Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi - Il Lotto di cui alla delibera G.C. 9/2022 per la fase progettuale "Studio di Fattibilità Tecnico-Economica".*

da finanziarsi per l'anno 2023 con proventi derivanti da alienazioni per € **3.000.000,00** - opera pubblica inclusa nel *Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 – Aggiornamento n. 2* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/04/2022 ma non finanziata dai proventi derivanti da alienazioni di cui al Piano adottato con GC 184/2022 - Intervento rideterminato;

- *Complesso Ex distilleria Capra - riuso e ristrutturazione con integrazione volumi di cui alla delibera G.C. 73/2022 per il Progetto Definitivo.*

da finanziarsi per l'anno 2023 con proventi derivanti da alienazioni per € **7.587.599,97**- opera pubblica non finanziata dai proventi derivanti da alienazioni di cui al Piano adottato con GC 184/2022 – Intervento di nuova programmazione;

RILEVATO che questa Amministrazione è stata inserita in graduatoria per i seguenti interventi risultati ammissibili finanziati dal PNRR e per i quali le indizioni di gara dei lavori verranno avviate nell'anno 2023:

Interventi in capo al *Settore 7 Opere Pubbliche*:

- *PARCO SPORTIVO SA FORADA 1- Realizzazione di nuovi outdoor e servizi connessi*

Finanziamento PNRR-M5C2 Sport e inclusione sociale CLUSTER 1 (Accordo quadro Sport e Salute) per € **1.750.000,00**;

- *PARCO SPORTIVO SA FORADA 2- Rigenerazione ed efficientamento energetico impianti esistenti e servizi connessi*

Finanziamento PNRR-M5C2 Sport e inclusione sociale CLUSTER 2 (Accordo quadro Sport e Salute) per € **750.000,00**;

- *Scuola Secondaria 1° grado VIA TIZIANO - Nuova costruzione locali da destinare a mensa scolastica*

Finanziamento PNRR-M4C1 Piano di estensione del tempo libero per € **290.685,25** e per il quale è necessaria la relativa quota di cofinanziamento per € **45.000,00**, con fondi comunali, per un importo complessivo di € **335.685,25**;

- *Scuola Primaria VIA BEETHOVEN - Nuova costruzione locali da destinare a mensa scolastica*

Finanziamento PNRR-M4C1 Piano di estensione del tempo libero per € **420.000,00** e per il quale è necessaria la relativa quota di cofinanziamento per € **48.821,73**, con fondi comunali, per un importo complessivo di € **468.821,73**

RILEVATO altresì che _con deliberazione della G.C. n. 324 del 23/11/22, è stata approvata la Variazione di bilancio per dar corso agli interventi di riqualificazione del sagrato della:

- *PIAZZA S. M. DEGLI ANGELI*

- Intervento di complessivi € **500.000,00** precedentemente finanziato con BOC (cap. di spesa 114155 e 118200)

RILEVATO che le somme previste per la copertura finanziaria di opere pubbliche di cui al suddetto *Piano triennale delle Valorizzazioni e Alienazioni Immobiliari 2023 – 2025* vanno riprogrammate in funzione dei finanziamenti ottenuti nel corso del 2022 e nel rispetto degli indirizzi forniti dall'Amministrazione;

PRESO ATTO che successivamente all'adozione, ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.M. n. 14/2018, lo schema di Programma Triennale ed Elenco Annuale di cui alla succitata deliberazione GC 194/2022 è stato pubblicato sull'Home Page del sito internet di questo Comune dal 01/08/2022 oltre che sul profilo del committente nella sezione *Amministrazione Trasparente* - all'*Albo Pretorio on-line* per 30 giorni dal 29/07/2022 al 28/08/2022 (registro n. 3586);



Comune di Quartu Sant'Elena

DATO ATTO che a seguito di tali pubblicazioni non sono pervenute osservazioni allo Schema di Programma dei lavori pubblici adottato con la citata delibera G.C. n. 194/2022;

CONSIDERATO che rispetto a quanto previsto nello schema adottato con la deliberazione GC n. 194/2022 si è reso necessario, a seguito delle esigenze di cui sopra, revisionare le opere inserite nello stesso schema al fine della corrispondenza con le previsioni inserite nella manovra di Bilancio 2023/2025;

DATO ATTO che si è reso pertanto necessario adeguare lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2024/2025 ed Elenco Annuale 2023 adottato con propria deliberazione n. 194/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il *Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 ed Elenco Annuale 2023*, adottato con delibera GC n. 194/2022 e allineato alle previsioni dello schema di Bilancio 2023/2025, adeguato sulla base dei dati forniti anche dal Dirigente del *Settore Ambiente e Servizi Tecnologici* per quanto di rispettiva competenza, redatto sulla base degli "schemi tipo" di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 24 ottobre 2014 e predisposto dal Dirigente del *Settore Opere Pubbliche*, in qualità di Referente Responsabile per la redazione del Programma Triennale e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici e che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTO che lo stesso è stato predisposto tenendo conto degli indirizzi programmatici di questa Amministrazione e delle disposizioni legislative a riguardo, tra le quali l'art. 3, comma 8, lett. 1) del D.M. n. 14/2018 in cui è stabilito che solo per i lavori inseriti nell'elenco annuale deve essere rispettata la *previsione in bilancio della copertura finanziaria*;

CONSIDERATO CHE, per quanto sopra, le modifiche rispetto all'adozione di cui alla deliberazione di G.C. n. 194/2022 non incidono sul bilancio comunale essendo già in esso previste né incidono in modo sostanziale sulla programmazione complessiva delle Opere Pubbliche nel triennio e che pertanto si può prescindere dalla pubblicazione per ulteriori 30 giorni all'albo pretorio;

DATO ATTO che sussistono le condizioni per l'approvazione del *Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025* e l'*Elenco Annuale 2023*, adottato con delibera GC n. 194/2022 e adeguato allo schema di Bilancio di previsione 2023/2025, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M. n. 14/2018;

RITENUTO di proporre alla Giunta Comunale l'adozione del suddetto Programma Triennale 2023/2025 ed elenco annuale 2023, allegato alla presente quale parte integrale e sostanziale, da proporre al Consiglio Comunale per la sua approvazione;

VISTA la proposta di deliberazione n.363 del 29/11/2022, del Settore Opere pubbliche – Pianificazione Mobilità, per l'argomento di cui all'oggetto;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis, del D.Lgs. 18/08/00, n. 267, e ss.mm.ii il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore Opere pubbliche – Pianificazione Mobilità, nonché il parere di regolarità contabile, espresso dal dirigente del Settore Programmazione Economica Finanziaria, Controllo di Gestione, Controllo Partecipate;

DATO ATTO, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 267/00, e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni, da parte del Segretario Generale, come inserito nella presente deliberazione;

RITENUTO, inoltre, di dover strutturare il DUP e successivamente il Bilancio per il triennio 2023–2025 tenendo conto delle opere previste dal presente piano;

VISTI:

- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii i;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Nuovo Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;
- la L.R. 13 marzo 2018, n. 8;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "T.U.E.L delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii
- lo Statuto Comunale;



Comune di Quartu Sant'Elena

- il Regolamento del Consiglio Comunale vigente;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge.

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **DI PROPORRE al Consiglio Comunale** l'approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2024/2025 ed Elenco Annuale 2023, adottato con propria deliberazione n. 194/2022 revisionato e allineato alle previsioni dello schema di Bilancio 2023/2025, redatto secondo gli schemi tipo di cui all'Allegato I del citato Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16/01/2018, n. 14 e costituito dalle seguenti schede compilate nelle parti relative alle specifiche fattispecie:
 - **Scheda A** - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - **Scheda B** - Elenco delle opere incompiute
 - **Scheda C** - Elenco degli immobili disponibili
 - **Scheda D** - Elenco degli interventi del programma
 - **Scheda E** - Interventi ricompresi nell'elenco annuale
 - **Scheda F** - Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati
- 3) **DI DARE INCARICO** al dirigente del Settore Programmazione Economico Finanziaria, Controllo di Gestione, Controllo Partecipate, di strutturare il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio previsionale per il triennio 2023-2025 tenendo conto delle opere previste dal presente programma triennale dei lavori pubblici;
- 4) **DI DARE ATTO** che gli interventi programmati dovranno trovare coerenza rispetto agli aspetti finanziari definitivi che risulteranno dopo l'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- 5) **DI CONFERMARE**, ai sensi delle disposizioni attuative della legge 241/90, nel Settore Opere Pubbliche l'unità organizzativa responsabile della redazione del Programma Triennale e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici;
- 6) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Dirigente del Settore Opere Pubbliche, Pianificazione Mobilità, per i provvedimenti conseguenziali;
- 7) **DI DICHIARARE**, con separata votazione all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, in quanto propedeutica all'approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 363**

Ufficio Proponente: **Ufficio Programmazione Lavori Pubblici**

Oggetto: **PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 AI SENSI DELL'ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. - Proposta al Consiglio Comunale**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Programmazione Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29/11/2022

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

LODDO MARIROSA

Parere Contabile

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO PARTECIPATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29/11/2022

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Cossu Raffaele



Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

F.to MILIA Graziano Ernesto

Il Segretario Generale

F.to Maggio Paolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **01/12/2022** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **16/12/2022**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena 01/12/2022

Il Segretario Generale

f.to Maggio Paolo

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

☐ Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal ____ al ____ (ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

Il Segretario Generale

f..to Maggio Paolo

Copia Conforme all' Originale per uso amministrativo, rilasciata il ____/____/____

Il Funzionario Incaricato
