



Comune di Quartu Sant'Elena

Città Metropolitana di Cagliari

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **71** del **05/04/2024**

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA LAVORI DI REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - CUP: E82H21000060001

L'anno **2024**, addì **5** del mese di **Aprile**, alle ore **11.45** in Quartu Sant'Elena, nella sala comunale delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.
Sono presenti, per la trattazione dell'argomento in oggetto, i signori:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
MILIA Graziano Ernesto	No
<i>Assessori</i>	
SANNA Salvatore	Si
CAMBONI Marco	Si
CARTA Cinzia	No
COGONI Tiziana	Si
CONTI Antonio Mauro	Si
MANCA Barbara	Si
PERRA Rossana	Si
VANINI Aldo	No

Presenti: 6

Assenti: 3

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale Maggio Paolo.

Assessore SANNA Salvatore assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, mette in trattazione l'argomento in oggetto.



Comune di Quartu Sant'Elena

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Ministero della Transizione Ecologica – Direzione Generale per il clima, l'energia e l'aria, con Decreto n. 0000117 del 15.04.2021, ha istituito il "Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano";
- Il Programma è finalizzato ad aumentare la resilienza dei sistemi insediativi soggetti ai rischi generati dai cambiamenti climatici, con particolare riferimento alle ondate di calore e ai fenomeni di precipitazioni estreme e di siccità attraverso la realizzazione di interventi riconducibili alle tipologie di cui all'Allegato 1, Parte I e II del suddetto Decreto;
- L'Amministrazione Comunale ha presentato istanza per il finanziamento degli interventi nell'ambito del Programma sopra indicato, risultando beneficiaria per il "Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano" per un importo pari ad **€ 348.299,00**;
- con nota prot. n. 01000965 del 12.08.2022 il Ministero della Transizione Ecologica – Direzione Generale per il clima, l'energia e l'aria, ha trasmesso "il Decreto Direttoriale n. 93 del 7 luglio 2022 di approvazione degli elenchi delle istanze ammesse a finanziamento;
- L'Amministrazione Comunale è stata ammessa al finanziamento per il "Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano" per un importo pari ad € 348.299,00 che prevede due interventi: "Forestazione urbana" e "Piano adattamento ai cambiamenti climatici";
- Con reversale d'incasso n. 12130-0 del 31.12.2022, è stata incassata la somma di **€ 69.659,80** sul Capitolo di Entrata 8050 del bilancio 2022, quale anticipazione del finanziamento in parola;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto ammesso al finanziamento contempla, per € 287.299,00, un intervento di forestazione urbana localizzato principalmente nella zona SUD-EST del Centro urbano ed esteso alla parte iniziale della zona litoranea con l'intento di limitare le superfici altamente riflettenti e creare aree il più possibile ombreggiate, con l'obiettivo di avere una zona il più concentrata possibile ed evitare aree distribuite a macchia di leopardo sul territorio, sono state individuate una serie di aree di proprietà comunale per una superficie complessiva di circa nove ettari;
- il progetto ammesso al finanziamento contempla, per € 61.000,00, un ulteriore intervento per dotare il Comune di Quartu Sant'Elena del "Piano Comunale di Adattamento ai Cambiamenti Climatici" che si ritiene sia uno strumento indispensabile sia per individuare e codificare le tipologie costruttive e le linee guida a cui ci si dovrà uniformare per limitare i cambiamenti climatici;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1946 del 12/12/2023 rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 2100 del 28/12/2023 è stato affidato l'incarico di "elaborazione del progetto per i lavori di realizzazione di spazi verdi in ambito urbano o di forestazione periurbana, funzionali a mitigare gli effetti dei cambiamenti climatici" al Dott. Agronomo Mario Asquer P.IVA 02154640920, per un importo di € 26.835,12 comprensivo di oneri previdenziali ed IVA di legge;

DATO ATTO che il CUP assegnato all'intervento è: **E82H21000060001**;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 43 del 17/01/2024 con la quale il Geom. Amedeo Cadelano è stato nominato Responsabile Unico di Progetto e individuate, tra il personale in servizio, le seguenti figure a supporto delle attività del RUP: Dott.ssa Marcella Mattesu, Dott.ssa Rosaria Farci, Sig.ra Elisabetta Aramu, Geom. Francesco Pitzalis, Geom. Fabrizio Cogoni, Perito Agrario Pierluigi Porcu;

CONSIDERATO CHE il servizio è stato consegnato dal RUP, Geom. Amedeo Cadelano in data 29/01/2024 e che lo stesso dovrà svolgersi secondo le seguenti modalità:

- progetto di fattibilità tecnica ed economica da prodursi entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale;
- progetto esecutivo da prodursi entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvenuta approvazione della prima fase di progettazione;

DATO ATTO CHE:



Comune di Quartu Sant'Elena

- Il Professionista ha trasmesso gli elaborati relativi al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica in formato digitale tramite PEC acquisita al Protocollo dell'Ente in data 19/02/2024 con n. 15127, provvedendo successivamente alla consegna della documentazione cartacea in data 23/02/2024, così come previsto dal Capitolato d'appalto;
- a seguito dell'esame della documentazione prodotta, il RUP con nota Prot. 17608 del 27/02/2024, ha comunicato le proprie osservazioni in merito al progetto ed ha richiesto che si provvedesse ad una nuova rielaborazione, apportando le dovute modifiche secondo le indicazioni fornite;
- il Professionista ha provveduto ad una nuova trasmissione della documentazione progettuale tramite PEC, acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 19996 del 06/03/2024, provvedendo successivamente alla consegna della documentazione cartacea in data 07/03/2024 con Prot. 20735;
- a seguito dell'esame della documentazione prodotta, il RUP con nota Prot 22375 del 12/03/2024 ha sollevato ulteriori osservazioni richiedendo la rielaborazione del progetto secondo le indicazioni fornite;
- il Professionista ha provveduto ad una nuova trasmissione della documentazione progettuale tramite PEC acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 25461 del 21/03/2024;
- a seguito dell'esame della documentazione prodotta, il RUP per le vie brevi ha richiesto la modifica di alcuni punti della documentazione;
- il Professionista ha provveduto alla trasmissione della documentazione progettuale definitiva tramite PEC acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 27011 del 27/03/2024;

VISTO il Progetto Fattibilità Tecnico Economica redatto dal Dott. Agronomo Mario Asquer in ossequio alle modifiche richieste dal RUP, composto dei seguenti elaborati tecnici e grafici, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

1. Relazione Illustrativa;
2. Relazione Paesaggistica;
3. Capitolato Speciale d'Appalto;
4. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
5. Cronoprogramma;
6. Computo metrico sicurezza;
7. Quadro Economico;
8. Analisi dei Prezzi;
9. Elenco prezzi;
10. Computo metrico lavori;
11. Stima Incidenza manodopera;
12. Piano di manutenzione;
13. N. 5 Tavole grafiche di progetto;

DATO ATTO che il progetto in argomento, da realizzarsi in 180 giorni, riporta specificatamente le prestazioni richieste all'operatore economico;

DATO ATTO che il progetto summenzionato riporta il seguente quadro economico di progetto:



Comune di Quartu Sant'Elena

A) LAVORI			
1	IMPORTO LAVORI		€ 195.000,00
	di cui:		
	a) Importo per forniture e noli	€ 127.275,11	
	b) importo manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 67.724,89	
2	ONERI ATTUAZIONE MISURE DI SICUREZZA (non soggetto a ribasso)		€ 6.000,00
3	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE		€ 201.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE LAVORI, SICUREZZA E DEC (importo comprensivo di oneri di cassa 4% e IVA 22%)	€ 26.835,12	
3	Incentivi Art. 45 D.Lgs 36/2023 - 2% di € 201.000)	€ 4.020,00	
4	IMPREVISTI	€ 10.973,88	
			€ 41.829,00
C) IMPOSTE TASSE E CONTRIBUTI			
1	IVA 22% SU A)3 - IMPORTO LAVORI DA APPALTARE		€ 44.220,00
2	Contributo ANAC		€ 250,00
TOTALE INTERVENTO			€ 287.299,00

CONSIDERATO che l'importo per l'appalto è stimato in complessivi € 287.299,00, come si evince dal Quadro Economico di progetto e che trova copertura come di seguito riportato:

- Cap.	121418/2023	Imp.	2634-1	€	6.345,00
- Cap.	121418/2024	Imp.	326-0	€	260.463,88
- Cap.	121418/2024	Imp.	308-1	€	20.490,12;

DATO ATTO che in data 28/03/2024 il Responsabile Unico del Progetto, Geom Amedeo Cadelano, a seguito della verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica effettuata ai sensi dell'art. 42 e dell'All. I.7 del D.Lgs. 36/2023, ha redatto apposito verbale di verifica e validazione - che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale - esprimendo parere **FAVOREVOLE**;

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni del Consiglio Comunale, esecutive ai sensi di legge:

- Deliberazione n. 114 del 19/12/2023, recante ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 - Art. 170, C. 1 del D.Lgs. 267/2000 - Approvazione.";
- Deliberazione n. 115 del 19/12/2023, recante ad oggetto: "Aggiornamento del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) triennio 2023/2025 riguardo al programma biennale degli acquisti di beni e servizi ai sensi dell'Art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. N. 36/2023 biennio 2023/2024."
- Deliberazione n. 116 del 19/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 e la nota integrativa;

VISTE:

- La propria Deliberazione, esecutiva ai sensi di legge, n. 2 del 05/01/2024, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 - Approvazione";
- La propria Deliberazione n. 32 del 09/02/2024, recante ad oggetto: "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2024/2026-Art. 175 C. 2 D.Lgs. 267/2000 - Applicazione risultato di amministrazione presunto 2023 e varie - Variazione N. 1 - Proposta al Consiglio Comunale.";

RAVVISATA la necessità di provvedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica summenzionato, dell'importo complessivo di € 287.299,00;

VISTA la proposta di Deliberazione n. 75 del 28/03/2024, del Settore 9 – Ambiente Protezione Civile Transizione Ecologica, per l'argomento di cui all'oggetto;



Comune di Quartu Sant'Elena

ACQUISITI sulla proposta di Deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis, del D.Lgs. 18/08/00, n. 267, e ss.mm.ii il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore 9 – Ambiente Protezione Civile Transizione Ecologica, nonché il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Dirigente del Settore Programmazione Economica Finanziaria, Controllo di Gestione, Controllo Partecipate;

DATO ATTO, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97, c. 2, del D.Lgs n. 267/00, e dell'art. 4, c. 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni, da parte del Segretario Generale, come inserito nella presente deliberazione;

DATO ATTO CHE:

- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;
- il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è il Geom. Amedeo Cadelano;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti normativi:

- D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1, della L. 21/06/2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- Statuto comunale;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- 1) **DI PRENDERE ATTO** del parere **FAVOREVOLE** espresso dal Responsabile Unico del Progetto, Geom Amedeo Cadelano a seguito della verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica effettuata ai sensi dell'art. 42 e dell'All. I.7 del D.Lgs. 36/2023, della quale è stato redatto apposito verbale di verifica e validazione che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'intervento denominato "*Programma sperimentale di interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano*", per un importo complessivo di € 287.299,00, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 che si compone dei seguenti elaborati, tecnici e grafici, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:
 1. Relazione Illustrativa;
 2. Relazione Paesaggistica;
 3. Capitolato Speciale d'Appalto;
 4. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 5. Cronoprogramma;
 6. Computo metrico sicurezza;
 7. Quadro Economico;
 8. Analisi dei Prezzi;
 9. Elenco prezzi;
 10. Computo metrico lavori;
 11. Stima Incidenza manodopera;
 12. Piano di manutenzione;



Comune di Quartu Sant'Elena

13. N. 5 Tavole grafiche di progetto;

DI APPROVARE il quadro economico di progetto relativo alla spesa dell'intervento in argomento come sotto esposto:

A) LAVORI			
1	<i>IMPORTO LAVORI</i>		€ 195.000,00
	<i>di cui:</i>		
	<i>a) Importo per forniture e noli</i>	€ 127.275,11	
	<i>b) importo manodopera non soggetto a ribasso d'asta</i>	€ 67.724,89	
2	<i>ONERI ATTUAZIONE MISURE DI SICUREZZA (non soggetto a ribasso)</i>		€ 6.000,00
3	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE		€ 201.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE LAVORI, SICUREZZA E DEC (importo comprensivo di oneri di cassa 4% e IVA 22%)	€ 26.835,12	
3	Incentivi Art. 45 D.Lgs 36/2023 - 2% di € 201.000)	€ 4.020,00	
4	IMPREVISTI	€ 10.973,88	
			€ 41.829,00
C) IMPOSTE TASSE E CONTRIBUTI			
1	IVA 22% SU A)3 - IMPORTO LAVORI DA APPALTARE		€ 44.220,00
2	Contributo ANAC		€ 250,00
TOTALE INTERVENTO			€ 287.299,00

DI DARE ATTO che i fondi necessari per l'opera in esame, dell'importo complessivo di € 287.299,00 sono disponibili sui seguenti capitoli di spesa:

-	Cap.	121418/2023	Imp.	2634-1	€	6.345,00
-	Cap.	121418/2024	Imp.	326-0	€	260.463,88
-	Cap.	121418/2024	Imp.	308-1	€	20.490,12

DI DARE ATTO che il CUP assegnato all'intervento è: **E82H21000060001**;

DI TRASMETTERE la presente Deliberazione, al Dirigente del Settore 9 – Ambiente, Protezione Civile, Transizione Ecologica, per i provvedimenti consequenziali finalizzati all'attuazione dell'intervento;

DI DICHIARARE, con separata votazione all'unanimità, la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, al fine di consentire l'attuazione dell'intervento nel rispetto del cronoprogramma.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 75**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi Amministrativi Ambientali**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA LAVORI DI REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI IN AMBITO URBANO O DI FORESTAZIONE PERIURBANA FUNZIONALI A MITIGARE GLI EFFETTI DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI - CUP: E82H21000060001**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi Amministrativi Ambientali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/03/2024

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Pierpaolo Fois

Parere Contabile

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO PARTECIPATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 02/04/2024

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Cossu Raffaele



Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

Assessore

F.to SANNA Salvatore

Il Segretario Generale

F.to Maggio Paolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **05/04/2024** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **20/04/2024**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena 05/04/2024

Il Segretario Generale

f.to Maggio Paolo

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal ____ al ____ (ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

Il Segretario Generale

f..to Maggio Paolo

Copia Conforme all' Originale per uso amministrativo, rilasciata il ____/____/____

Il Funzionario Incaricato
