



# Comune di Quartu Sant'Elena

## Città Metropolitana di Cagliari

Copia

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **268** del **13/11/2023**

**Oggetto:** INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI NEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA) 1 STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

L'anno **2023**, addì **13** del mese di **Novembre**, alle ore **13.25** in Quartu Sant'Elena, nella sala comunale delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti, per la trattazione dell'argomento in oggetto, i signori:

<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<b>MILIA Graziano Ernesto</b>	<b>No</b>
<i>Assessori</i>	
<b>SANNA Salvatore</b>	<b>Si</b>
<b>CAMBONI Marco</b>	<b>No</b>
<b>CARTA Cinzia</b>	<b>Si</b>
<b>COGONI Tiziana</b>	<b>Si</b>
<b>CONTI Antonio Mauro</b>	<b>Si</b>
<b>MANCA Barbara</b>	<b>No</b>
<b>PERRA Rossana</b>	<b>No</b>
<b>VANINI Aldo</b>	<b>Si</b>

**Presenti: 5**

**Assenti: 4**

Partecipa alla seduta Il Vice Segretario Generale Picci Giuseppe .

Assessore SANNA Salvatore assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, mette in trattazione l'argomento in oggetto.



### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO CHE

- con il Regolamento UE 12 febbraio 2021 n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza al fine di fornire un sostegno finanziario efficace e significativo agli Stati membri colpiti dalla pandemia di COVID-19 volto ad accelerare l'attuazione di riforme sostenibili e degli investimenti pubblici;
- in data 31 maggio 2021 il Governo ha adottato il Decreto-legge n. 77, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- al fine di accedere alle risorse finanziarie messe a disposizione dall'Unione Europea con il dispositivo per la ripresa e resilienza, il Governo italiano ha stilato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14.07.2021), in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- successivamente, il Ministero dell'Economia delle Finanze ha adottato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR ai Ministeri titolari della gestione dei fondi con distribuzione di cui alla Tabella A allegata allo stesso DM;
- con il DM 06.08.2021 di cui al punto precedente sono state assegnate al Ministero dell'Interno le risorse, già previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 e ss. della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in Piani Urbani Integrati;
- con il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)», convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233 ed in particolare l'articolo 21, rubricato "Piani Integrati", del D.L. n. 152/2021, sono stati individuati i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica;
- il comma 5, del citato art. 21, indica nelle Città Metropolitane i soggetti preposti ad individuare progetti finanziabili tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti della propria area urbana;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021, è stato approvato il modello con il quale le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del PNRR, individuano gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, completi dei soggetti attuatori, dei CUP identificativi dei singoli interventi, del cronoprogramma di attuazione degli stessi in conformità a quanto previsto dall'articolo 21, comma 9, del D.L. n. 152/2021;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 9 del 19.01.2022, con la quale è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico – Economica denominato *"Completamento infrastrutturale del Compendio Is Arenas (Sa Cora) – Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi"* a firma del R.T.P. Ing. Riccardo Auteri, ing. Narciso Piras e dott. Geol. Carla Calia che prevede due alternative progettuali denominate Soluzione A per l'importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.050.000,00 e Soluzione B per un importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.349.040,00;

**CONSIDERATO** che la predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di cui alla succitata propria deliberazione aveva lo scopo di consentire all'Amministrazione Comunale, anche procedendo per singoli lotti



## Comune di Quartu Sant'Elena

funzionali, di partecipare ai diversi bandi regionali, nazionali o europei per il reperimento delle risorse necessarie alla realizzazione delle opere ivi previste;

**ATTESO** che il Comune di Quartu Sant'Elena ha inteso dare attuazione al succitato progetto, presentando apposita proposta di inserimento nel Piano Urbano Integrato di competenza della Città Metropolitana di Cagliari, avendo attestato che l'intervento possiede i requisiti di ammissibilità a finanziamento a valere sulle risorse PNRR, secondo le previsioni dell'articolo 21 del D.L. n. 152/2021;

### **ATTESO che**

- la proposta progettuale presentata, è stata inserita quale intervento del Piano Urbano Integrato presentato dalla Città Metropolitana di Cagliari a valere sulle risorse PNRR, ai sensi del Decreto Ministeriale del 6 dicembre 2021 per l'importo di € 1.600.000,00;
- con decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e della Finanze, del 22 aprile 2022, sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori per ciascun progetto integrato oggetto di finanziamento, e per i singoli interventi che ne fanno parte ed è stato approvato, tra l'altro, l'elenco definitivo dei Piani Urbani Integrati finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane nelle modalità indicate dall'articolo 21, comma 9 del D.L. n. 152/2021;
- dunque il progetto presentato dal Comune di Quartu Sant'Elena è stato ammesso a finanziamento ai sensi del citato Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e della Finanze, del 22 aprile 2022, come riportato nell'Allegato 1 e nell'Allegato 2 dello stesso decreto;

**CONSIDERATO** che il Comune di Quartu Sant'Elena in quanto Soggetto attuatore assegnatario delle risorse individuate all'Allegato 2 del menzionato decreto interministeriale, come stabilito dall'articolo 2 del medesimo decreto, in data 01.06.2022 ha sottoscritto, unitamente con la Città Metropolitana di Cagliari, l'Atto di adesione e d'obbligo con il quale sono assunti e regolati i rapporti con il Ministero dell'Interno, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione delle proposte progettuali di intervento comprese nel Piano Urbano Integrato e ammesse a finanziamento;

**ATTESO** dunque che la Città Metropolitana di Cagliari ha individuato il Comune di Quartu Sant'Elena quale soggetto attuatore degli interventi risultati ammessi al finanziamento;

**RILEVATO** che è necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro il 30 giugno 2026, pena la perdita del finanziamento stesso;

### **CONSIDERATO**

- che con determinazione n. 829 del 14.07.2022 l'ing. Francesca Campus, è stata nominata ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016 Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "*M5C2 Investimento 2.2 - Piani Urbani Integrati - Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora)*" dell'importo di € 1.600.000,00;
- che con il medesimo atto è stato costituito il gruppo di lavoro che supporta il Responsabile Unico del Procedimento nelle attività previste dal Codice;

**PRESO ATTO** che con determinazione n. 1957 del 30.12.2022 è stato attivato per l'intervento in parola il Fondo Pluriennale Vincolato (FPV) secondo quanto previsto dal Principio Contabile applicato alla Contabilità Finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, come successivamente aggiornato dalla Commissione Arconet nel 2019, al fine di garantire l'esigibilità della spesa secondo il relativo cronoprogramma;

**CONSIDERATO** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 19.01.2023 è stato dato indirizzo al Settore affinché vengano avviati a progettazione esecutiva di alcuni degli interventi di manutenzione straordinaria/realizzazione previsti nel Comparto A del progetto di fattibilità tecnico-economica già approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 9/2022 dando la seguente priorità:

- assicurare con il progetto finanziato dal PNRR M5C2 – Investimento 2.2 con DM del 22 aprile 2022 per l'importo di € 1.600.000,00 la manutenzione straordinaria/realizzazione delle opere previste del progetto di fattibilità tecnico-economica come nell'allegata tavola 03 STATO DI PROGETTO –COMPARTO A STRALCIO 1\_localizzazione interventi e riportati di seguito secondo il seguente ordine di priorità e secondo l'importo stimato per la spesa, dando atto



## Comune di Quartu Sant'Elena

che le priorità potranno essere oggetto di revisione sulla base delle risorse a disposizione al momento dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economico e dei successivi livelli di progettazione:

1	A.01C Adeguamento idrico/antincendio dell'impianto Campo da Calcio nella Soluzione A	€ 120.000,00
2	A.02 Ristrutturazione degli spogliatoi nella Soluzione A	€ 170.400,00
3	A.03 Ristrutturazione della casa del custode nella Soluzione B	€ 112.000,00
4	A.01D Costruzione dei servizi igienici spettatori ai due estremi tribuna nella Soluzione A	€ 54.000,00
5	A.01H Riqualificazione strutturale della tribuna nella Soluzione A	€ 69.540,00
6	A.01F Campo Is Arenas realizzazione nuova copertura tribuna in legno lamellare e copertura in lamiera metallica nella Soluzione A	€ 385.000,00
7	A.04 Impianto Fotovoltaico nella Soluzione A	€ 79.200,00
	Totale stimato delle opere	€ 990.140,00

- escludere gli interventi di cui ai punti A.01A e A.01B, previsti nella relazione del progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con la deliberazione di GC n. 9/2022, in quanto oggetto di contenzioso col precedente gestore dell'impianto sportivo in corso di definizione;

**VISTO il 1° stralcio dal progetto di fattibilità tecnico - economica** dunque il progetto di fattibilità tecnico - economica denominato *"Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora) lotto 1"* dell'importo di € 1.600.000,00 predisposto dal RUP Ing. Francesca Campus sulla base di quanto già elaborato dal R.T.P. Ing. Riccardo Auteri, ing. Narciso Piras e dott. Geol. Carla Calia, progetto generale approvato con deliberazione GC n. 9/2022, e composto dai seguenti elaborati:

- A.01.ST. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA\_ COMPARTO A stralcio 1
- ELAB. B QUADRO ECONOMICO\_ COMPARTO A stralcio 1
- ELAB. C CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA\_ COMPARTO A stralcio 1
- TAV 03. STATO DI PROGETTO -COMPARTO A STRALCIO 1\_localizzazione interventi.
- Determinazione dei corrispettivi;

del quale fanno parte integrante i seguenti ulteriori elaborati del progetto di fattibilità tecnico - economica *Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora)* a firma del R.T.P. Ing. Riccardo Auteri, ing. Narciso Piras e dott. Geol. Carla Calia, approvati con deliberazione GC n. 9/2022:

- A.01. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022)
  - A.02. RELAZIONE GEOLOGICA
  - A.03. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE
  - A.04. RELAZIONE ARCHEOLOGICA
  - ELAB. D PRIME INDICAZIONI PIANI DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
  - ELAB. E 01 ESPROPRI PIANO PARTICELLARE
  - ELAB E.02 ELENCO DEI BENI DELLE ESPROPRIAZIONI
- ELABORATI GRAFICI
- TAV 01. PLANIMETRIA GENERALE INQUADRAMENTO TERRITORIALE (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022)
  - TAV 02. 0 PLANIMETRIA GENERALE (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022)
  - TAV 03. STATO DI PROGETTO - COMPARTO A E B - CAMPO IS ARENAS (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022)

**DATO ATTO** che il quadro economico dello stralcio dell'intervento riporta la seguente spesa:



## Comune di Quartu Sant'Elena

A	IMPORTO PER LAVORI E SICUREZZA		
a.1	Importo lavori	€ 950.534,40	
a.2	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 39.605,60	
	TOTALE IMPORTO LAVORI ED ONERI		€ 990.140,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Incentivo per funzioni tecniche (c.2 art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 19.067,59	
b.2	Spese Tecniche (progettazione, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, pratiche catastali, presentazione SCIA, collaudi e verifiche, verifiche vulnerabilità sismica) compresi contributi ed IVA	€ 280.575,37	
b.3	IVA sui lavori ed oneri	€ 217.830,80	
b.4	Diritti di segreteria VV.F.	€ 540,00	
b.5	Versamento diritti di segreteria CONI	€ 150,00	
b.6	Imprevisti ed arrotondamenti (aggiornamento prezzi)	€ 64.596,24	
b.7	Fondo per accordi Bonari art. 205 D. Lgs. 50/2016		
b.8	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 5.000,00	
b.9	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.500,00	
b.10	Spese per pubblicità		
b.11	Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 20.000,00	
b.12	Versamento ANAC	€ 600,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 691.860,00
	TOTALE A + B		€ 1.600.000,00

**DATO ATTO** altresì che le singole voci di spesa come sopra esposte possono essere soggette a variazione sulla base dei successivi livelli di progettazione;

### ATTESO

- che i fondi necessari per l'opera in esame dell'importo complessivo di € 1.600.000,00 sono stati confermati dal DM del 22.04.2022 e sono stanziati al capitolo di entrata 8206 di Bilancio 2023 corrispondente al capitolo di spesa 112366 di bilancio 2023;
- che le somme della preassegnazione FOI I semestre 2023 di cui al decreto del Ragioniere dello Stato n. 124 del 13.03.2023 (G.U. n. 75 del 29.03.2023) non sono state confermate sulla Piattaforma Regis in quanto non si sono formalizzati entro il 30.06.2023 i documenti richiesti in tal senso dall'art. 10 c. 3 del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 10 Febbraio 2023. Si presume possibile accedere alle eventuali forme FOI per le successive annualità anche in vista dell'aggiornamento del Prezzario Regionale della Sardegna nel rispetto delle condizioni che verranno emanate.

**CONSTATATO** che lo stesso è ritenuto confacente e coerente con quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale ed è rispondente alle esigenze che si intendono soddisfare;

**RAVVISATA** dunque la necessità di provvedere ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267 all'approvazione del progetto già menzionato dell'importo complessivo di € 1.600.000,00;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 27.09.2022, recante ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023/2025 - ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 267/2000 - APPROVAZIONE." e ss. mm. ed ii



## Comune di Quartu Sant'Elena

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 131 del 20.12.2022, recante ad oggetto NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023/2025 - ARTT. 170 COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000 – APPROVAZIONE e successivi aggiornamenti;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 21.12.2022, recante ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 E NOTA INTEGRATIVA - APPROVAZIONE” e successive variazioni;

**VISTA** la propria deliberazione n. 4 del 11.01.2023 APPROVAZIONE DELLA COMPONENTE FINANZIARIA DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2023/2025 e successive variazioni;

**VISTA** la propria deliberazione n. 25 del 01.02.2023, recante e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 31.01.2023, recante ad oggetto PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 AI SENSI DELL'ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. – APPROVAZIONE e successivi aggiornamenti;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 27.04.2023, recante RENDICONTO DELLA GESTIONE 2022 E RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLA GIUNTA COMUNALE – APPROVAZIONE;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 27.07.2023, esecutiva ai sensi di legge, recante ART.193 C.2 DEL D.LGS 267/2000 - SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 – APPROVAZIONE;

**VISTO** il Decreto Sindacale Numero 9 del 17.02.2021 con il quale si attribuisce all'ing. Marirosa Loddo l'incarico di Dirigente del Settore, modificato ed integrato dal Decreto Sindacale n. 26 del 29.09.2021;

**VISTA** la proposta di deliberazione n. 268 del 16/01/2023, del Settore Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, per l'argomento di cui all'oggetto;

**ACQUISITI** sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49 e 147bis, del D.Lgs. 18/08/00, n. 267, e ss.mm.ii il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, nonché il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal dirigente del Settore Programmazione Economico Finanziaria, Controllo di Gestione; Controllo Partecipate;

**DATO ATTO**, altresì, che è stato acquisito il parere in ordine alla conformità amministrativa, alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 267/00, e dell'art. 4, comma 4, del Regolamento Comunale sui controlli interni, da parte del Vice Segretario Generale, come inserito nella presente deliberazione;

**RICHIAMATI** i seguenti provvedimenti normativi:

- Decreto-Legge 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)», convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233 ed in particolare l'articolo 21, rubricato “Piani Integrati”, del D.L. n. 152/2021
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50, “Nuovo Codice dei Contratti”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per la parte ancora vigente ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50/2016;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge.

### DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,



## Comune di Quartu Sant'Elena

1) **DI APPROVARE** il 1° stralcio dal progetto di fattibilità tecnico - economica dunque il progetto di fattibilità tecnico – economica denominato “*Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora) lotto 1*” dell’importo di € 1.600.000,00 predisposto dal RUP Ing. Francesca Campus sulla base di quanto già elaborato dal R.T.P. Ing. Riccardo Auteri, ing. Narciso Piras e dott. Geol. Carla Calia, progetto generale approvato con propria deliberazione n. 9/2022, e composto dai seguenti elaborati:

- A.01.ST. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA\_ COMPARTO A stralcio 1
- ELAB. B QUADRO ECONOMICO\_ COMPARTO A stralcio 1
- ELAB. C CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA\_ COMPARTO A stralcio 1
- TAV 03. STATO DI PROGETTO –COMPARTO A STRALCIO 1\_localizzazione interventi.
- Determinazione dei corrispettivi;

del quale fanno parte integrante i seguenti ulteriori elaborati del progetto di fattibilità tecnico - economica *Riqualificazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi nel compendio Is Arenas (Sa Cora)* a firma del R.T.P. Ing. Riccardo Auteri, ing. Narciso Piras e dott. Geol. Carla Calia, approvati con deliberazione GC n. 9/2022:

- A.01. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022)
  - A.02. RELAZIONE GEOLOGICA
  - A.03. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE
  - A.04. RELAZIONE ARCHEOLOGICA
  - ELAB. D PRIME INDICAZIONI PIANI DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
  - ELAB. E 01 ESPROPRI PIANO PARTICELLARE
  - ELAB E.02 ELENCO DEI BENI DELLE ESPROPRIAZIONI;
- ELABORATI GRAFICI
- TAV 01. PLANIMETRIA GENERALE INQUADRAMENTO TERRITORIALE (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022)
  - TAV 02. 0 PLANIMETRIA GENERALE (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022)
  - TAV 03. STATO DI PROGETTO - COMPARTO A E B - CAMPO IS ARENAS (PFTE approvato con D.G.C n. 9/2022);

2) **DI APPROVARE** il quadro economico previsto nell’ ELAB. B QUADRO ECONOMICO\_ COMPARTO A – 1° stralcio la cui spesa risulta così distribuita:

A	IMPORTO PER LAVORI E SICUREZZA		
a.1	Importo lavori	€ 950.534,40	
a.2	Oneri per l’attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 39.605,60	
	TOTALE IMPORTO LAVORI ED ONERI		€ 990.140,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
b.1	Incentivo per funzioni tecniche (c.2 art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 19.067,59	
b.2	Spese Tecniche (progettazione, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, pratiche catastali, presentazione SCIA, collaudi e verifiche, verifiche vulnerabilità sismica) compresi contributi ed IVA	€ 280.575,37	
b.3	IVA sui lavori ed oneri	€ 217.830,80	
b.4	Diritti di segreteria VV.F.	€ 540,00	
b.5	Versamento diritti di segreteria CONI	€ 150,00	



## Comune di Quartu Sant'Elena

b.6	Imprevisti ed arrotondamenti (aggiornamento prezzi)	€ 64.596,24	
b.7	Fondo per accordi Bonari art. 205 D. Lgs. 50/2016		
b.8	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 5.000,00	
b.9	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.500,00	
b.10	Spese per pubblicità		
b.11	Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 20.000,00	
b.12	Versamento ANAC	€ 600,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 691.860,00</b>
	<b>TOTALE A + B</b>		<b>€ 1.600.000,00</b>

### 3) **DI DARE ATTO**

- che i fondi necessari per l'opera in esame dell'importo complessivo di € 1.600.000,00 sono stati confermati dal DM del 22.04.2022 e sono stanziati al capitolo di entrata 8206 di Bilancio 2023 corrispondente al capitolo di spesa 112366 di bilancio 2023;

- che le somme pari ad € 160.000,00 di cui al decreto del Ragioniere dello Stato n.124 del 13 marzo 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.75 del 29 marzo 2023, non sono state confermate sulla Piattaforma Regis in quanto non si sono formalizzati entro il 30.06.2023 i documenti richiesti in tal senso dall'art. 10 c. 3 del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 10 Febbraio 2023, ma si ritiene poter accedere alle eventuali forme FOI per le successive annualità anche in vista del nuovo Prezzario Regionale della Sardegna nel rispetto delle condizioni che verranno emanate.;

4) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Dirigente del Settore Opere Pubbliche, Pianificazione Mobilità, per i provvedimenti conseguenziali;

5) **DI DICHIARARE**, con separata votazione all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 al fine di dare corso alle successive procedure e rispettare i tempi rigidi stabiliti nell'atto d'obbligo;





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 10**

Ufficio Proponente: **Ufficio Programmazione Lavori Pubblici**

Oggetto: **INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SPORTIVI E RICREATIVI NEL COMPENDIO IS ARENAS (SA CORA) 1 STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Programmazione Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/11/2023

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

LODDO MARIROSA

## Parere Contabile

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – CONTROLLO DI GESTIONE - CONTROLLO PARTECIPATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 13/11/2023

Dirigente di Settore (firmato digitalmente)

Cossu Raffaele



# Comune di Quartu Sant'Elena

Letto, approvato e sottoscritto

**Assessore**

F.to SANNA Salvatore

**Il Vice Segretario Generale**

F.to Picci Giuseppe

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio Digitale del Comune di Quartu Sant'Elena, il giorno **14/11/2023** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **29/11/2023**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Quartu Sant'Elena 14/11/2023

---

**Il Vice Segretario Generale**

f.to Picci Giuseppe

---

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dieci giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio di questo comune

Pubblicazione all'albo pretorio di questo comune dal \_\_\_\_ al \_\_\_\_ ( ai sensi dell'art 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

**Il Vice Segretario Generale**

f..to Picci Giuseppe

---

Copia Conforme all' Originale per uso amministrativo, rilasciata il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

*Il Funzionario Incaricato*

---